

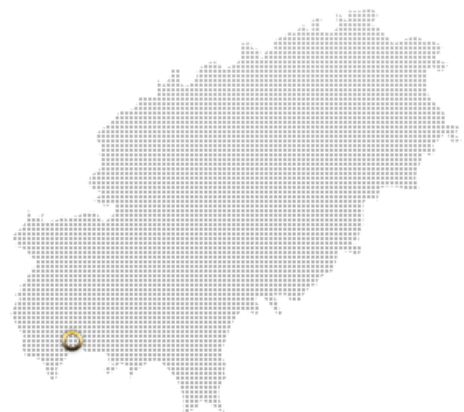
Gezellige villa met prachtig uitzicht op zee  
- Es Cubells



## Overzicht

<b>Woonoppervlak:</b>	279 m <sup>2</sup>
<b>Perceel:</b>	1.929 m <sup>2</sup>
<b>Indeling:</b>	4 Slaapkamers, 5 Badkamers
<b>Referentienummer</b>	1126
<b>Prijs:</b>	1.750.000,00 €
<b>Ligging:</b>	Es Cubells
<b>Uitzicht:</b>	Zeezicht, Landzicht, Gated community & verstedelijking, Toegang tot zee

## Ligging



## Beschrijving

Charmante villa met prachtig uitzicht op zee te Porroig en Formentera, in een rustige en uitstekende locatie en zeer goed onderhouden tuin met volwassen bomen.

Begane grond: woonkamer, aparte keuken met doorgeefluik, 3 slaapkamers, elk met eigen badkamer met douche en inbouwkasten, bijkeuken

Eerste verdieping: Kleine studio met aparte ingang: woon / eetkamer met open haard en kitchenette, slaapkamer, badkamer, 2 terrassen, BBQ, en een andere kleine studie en opslag.

Inbouwkasten in de slaapkamers, centrale verwarming op gas (Viessmann), airconditioning, houtkachel Extra. Fotovoltaïsch systeem voor het verwarmen van water, sauna, barbecue, satelliet TV, telefoon / wireless,  
verwarmd zwembad met zeewater



# IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.

A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.

You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefoon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Mobifoon: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)