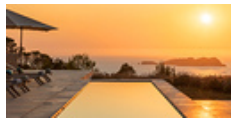
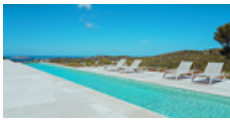


Geniet van de zonsondergang: iconische luxe villa op Ibiza met 945 m², oneindig uitzicht en totale privacy te koop in Cala Tarida, Ibiza. - Cala Tarida



Overzicht

Woonoppervlak:	930 m ²
Perceel:	34.035 m ²
Indeling:	6 Slaapkamers, 6 Badkamers
Referentie nr.:	2177
Prijs:	13.000.000,00 €
Ligging:	Cala Tarida
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht, Modern object, Zeer goed zeezicht, Zonsondergang

Ligging



Beschrijving

Exclusief wonen op Ibiza: enorm luxe landgoed met panoramisch uitzicht op de zonsondergang en zee, zwembad en privé gastenverblijf te koop in Cala Tarida.

Een unieke combinatie van klassieke elegantie en modern comfort.

Deze nieuw gebouwde luxe villa te koop op Ibiza, gelegen op een schilderachtige heuveltop, biedt adembenemende zonsondergangpanorama's, weidse uitzichten over zee en uitgestrekte vergezichten over het weelderige landschap van het eiland. Op slechts enkele minuten van de mooiste baaien van Ibiza combineert de woning tijdloze mediterrane architectuur met een hypermodern design, waardoor een buitengewoon toevluchtsoord ontstaat dat de belichaming is van verfijnd eilandleven.

De villa is ontworpen in aardse tinten die naadloos harmoniëren met de natuurlijke omgeving en weerspiegelt de authentieke sfeer van Ibiza, terwijl comfort en exclusiviteit naar een hoger niveau worden getild. Elk detail, van de elegante afwerking tot het gebruik van hoogwaardige materialen, onderstreept de toewijding van de woning aan uitmuntendheid.

Ruimtelijke indeling en doordacht ontwerp

De villa strekt zich uit over twee verdiepingen, met een totale bebouwde oppervlakte van bijna 945 m² (hoofdverdieping 464 m² + souterrain 481 m²), aangevuld met meerdere terrassen. De indeling is ontworpen om de natuurlijke lichtinval te maximaliseren, wat een gevoel van openheid creëert met behoud van privacy. Hoge plafonds, grote glazen gevels en zorgvuldig samengestelde interieurs creëren een sfeer van verfijning en rust.

De belangrijkste woonruimtes lopen naadloos over in de terrassen, waardoor binnen-buitenleven perfect in elkaar overvloeit. Een stijlvolle open haard in de woonkamer zorgt voor warmte en sfeer, terwijl de volledig uitgeruste moderne keuken functionaliteit biedt voor het dagelijks leven en het ontvangen van gasten.

Privé gastenverblijf en exclusieve voorzieningen

Wat dit landgoed extra uniek maakt, is een apart gastenverblijf van 60 m², dat volledige privacy biedt aan bezoekende familie of vrienden. Gebouwd volgens dezelfde hoge normen als de hoofdvilla, zorgt het voor een samenhangende luxe-ervaring op het hele terrein.

Het pronkstuk van de buitenruimte is een prachtig zwembad van 60 m², omgeven door zonovergoten terrassen en schaduwrijke lounges. Deze buitenruimtes zijn ontworpen voor zowel ontspanning als vermaak, of u nu wilt genieten van lange zomerdagen, cocktails bij zonsondergang of elegante avondbijeenkomsten onder de sterrenhemel.

Comfort, privacy en veiligheid

De villa is uitgerust met ultramoderne voorzieningen voor comfort het hele jaar door, waaronder:

Airconditioning (warm/koud)

Vloerverwarming

Open haard in de woonkamer

Dubbelglas ramen

Diverse terrassen en loungeruimtes

Volledig omheind terrein met elektrische poorten.

Privézwembad en aangelegde tuinen

Een oase op een heuveltop op een toplocatie

Dankzij de bevoorrechte ligging biedt de woning volledige privacy en een ononderbroken uitzicht over land

en zee, van zonsopgang tot de legendarische zonsondergangen van het eiland. Ondanks de serene omgeving ligt de villa op korte rijafstand van Ibiza-stad, de jachthaven en enkele van de mooiste stranden van het eiland, waardoor het een ideale plek is voor wie zowel rust als gemak zoekt.

Deze woning biedt een uitzonderlijke kans om een luxe villa op een heuveltop in Ibiza te verwerven, die tijdloze elegantie, een eigentijds design en een adembenemende natuurlijke omgeving combineert. Perfect als privéwoning of waardevolle investering, het is werkelijk een van de meest exclusieve huizen die momenteel op de markt zijn op het eiland.

Belangrijkste kenmerken

- Totale bebouwde oppervlakte: 945 m² (Hoofdverdieping: 464 m² / Kelderverdieping: 481 m²)
- Gastenverblijf: 60 m²
- Zwembad: 60 m²
- 5+ slaapkamers met luxe badkamers
-
- Meerdere terrassen met panoramisch uitzicht
- Moderne voorzieningen en hoogwaardige afwerkingen
- Privacy, exclusiviteit en de nabijheid van de mooiste stranden van Ibiza.