

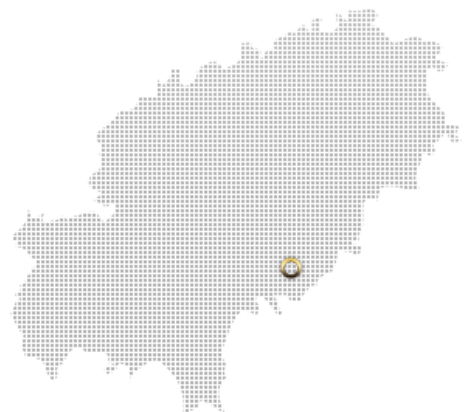
Gemoderniseerde luxe stadsvilla met prachtige tuin en zwembad te koop, Ibiza - Jesus



Overzicht

Woonoppervlak:	448 m ²
Perceel:	1.970 m ²
Indeling:	5 Slaapkamers, 4 Badkamers
Referentie nr.:	2112
Prijs:	3.295.000,00 €
Ligging:	Jesus
Uitzicht:	

Ligging



Beschrijving

Deze stadsvilla, momenteel gerenoveerd tot nieuwbouwniveau, ligt in het dorp Jesus, aan het einde van een doodlopende weg en heeft een prachtige gelijkvloerse tuin van slechts ca. 5 minuten van Ibiza-stad.

De villa heeft een grote open woonkamer met open haard en een nieuwe, open keuken in Bulthaup stijl met hoogwaardige Bosch/Gaggenau apparatuur waaronder een wijnkoelkast.

De woning heeft 5 slaapkamers waaronder een apart appartement, 4 badkamers waarvan 3 en suite. Het is volledig gebouwd met een kelder en heeft een ondergrondse parkeergarage met ruimte voor 3 - 4 auto's.

Het aparte appartement heeft een aparte ingang, een keuken en bad/douche/toilet. Een groot zwembad met een door zonne-energie verwarmde buitendouche en verschillende terrassen in de prachtige tuin met sinaasappel- en citroenbomen, met een buitenkeuken/barbecue nodigen uit om te ontspannen met familie en vrienden.

De villa met uitzicht op Ibiza-stad heeft een groot dakterras met jacuzzi en rondom een prachtig uitzicht over het oude centrum van Ibiza en het fort Dalt Villa. Het is volledig omheind en heeft een elektrische toegangspoort. De woning biedt alle eisen voor veilig wonen, voorzien van een alarmsysteem en een camerabewakingssysteem.

Kenmerken:

- Elektriciteit en water uit het netwerk van Jezus
- Vloerverwarming
- Airco's (koud en warm)
- Alarmsysteem met directe verbinding met een beveiligingsbedrijf
- Videobewakingssysteem met meerdere camera's
- Sonos geluidssysteem in huis en in de tuin
- Supersnelle wifi (Fibra Optica)
- Alle meubels zijn nieuw, evenals de wasmachine en droger
- Veilig, elektronisch
- 3x flatscreen TV met alle programma's
- Wasruimte, apart
- automatische tuinirrigatie
- Barbecue / buitenkeuken
- diverse terrassen met luifels om lekker te chillen
- Granny flat met aparte ingang, keuken, airconditioning, bad / douche / toilet