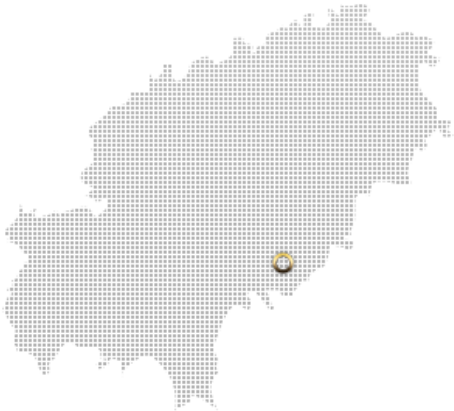
IBIZA ONE
LUXURY ESTATES

# Exclusieve stadsvilla met zwembad te koop - Jesus

## Overzicht

| | |
|---|---|
| **Woonoppervlak:** | 251 m² |
| **Perceel:** | 468 m² |
| **Indeling:** | 4 Slaapkamers, 3 Badkamers |
| **Referentienummer:** | 2132 |
| **Prijs:** | op aanvraag |
| **Ligging:** | Jesus |
| **Uitzicht:** | Modern object |

## Ligging



# Beschrijving

Diese schöne moderne Villa is centraal gelegen und befindet sich im idyllischen und malerischen Dorf Jesús. Die Immobilie is in einem sehr guten Zustand und erstreckt sich über drei Etagen. Beim Betreten fällt sofort die hohe Natursteinmauer ins Auge, die bis ins Dachgeschoss reicht. Begleitet von einer modernen und schwebenden Treppe entsteht ein besonderer Kontrast. Auch im Wohnzimmer und in der offenen Küche ist die Decke höher. Insgesamt gibt es vier Schlafzimmer und drei Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer besteht aus einem Schlafzimmer, einem Ankleezimmer en einem Badezimmer mit freistehender Badewanne. Im ganzen Haus wurde ein fortschrittliches Domotiksystem integriert, es gibt eine Doppelalarmanlage and mehrere Räume sind mit einem eingebauten Audiosystem ausgestattet, das benutzerfreundlich von Sonos gesteuert wird. Es gibt auch eine geräumige Garage für mehrere Autos, die sich im Untergeschoss befindet. Highlight dieser Immobilie ist auch die große Dachterrasse, von der man Ibiza Stadt sehen kann. Hier kun je speisen und es gibt auch eine Außendusche. Der beheizbare Pool befindet sich im Garten und kann ganzjährig genutzt werden.

Die Stadt Ibiza is in kürzester Zeit zu erreichen, ebenso wie der Strand von Talamanca en Marina Botafoch.

- Airconditioning h/k
- Zonne energie
- Luxe verwarmd zwembad
- Dalt Vila villa uitzicht vanaf dakterras
- Ruime terrassen en een tuin met mediterrane bomen
- Voorzien van de hoogste standaard aan materialen, luxe inbouwapparatuur en domotica
- Ondergrondse parking
- Op loopafstand van het centrum van Jezus

IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

## Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Telefoon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Mobilofoon: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com