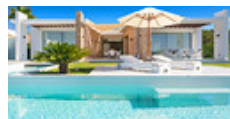


Exclusieve nieuwbouw villa in Cala Comte te huur en te koop - Cala Comte



Overzicht

Woonoppervlak:	450 m ²
Perceel:	1.300 m ²
Indeling:	6 Slaapkamers, 5 Badkamers
Referentienummer	1650
Prijs:	3.500.000,00 €
Ligging:	Cala Comte
Uitzicht:	

Ligging



Beschrijving

Deze nieuw gebouwde villa is gelegen in Cala Comte, in een 24 uur bewaakte urbanisatie. Slechts een korte loopafstand van de stranden Cala Conta en Cala Bassa. De moderne en lichtgevende architectuur met natuurstenen muren biedt een luxe en gezellige sfeer. Alle kamers zijn gescheiden in ruime woon- en slaapkamers. De hoogwaardige apparatuur omvat een droomachtige ingebouwde keuken, een grote kelder, groot zwembad (totale lengte van 15m) met uitzicht op zee, amly terrassen en mediterrane tuin

uitrusting:

- Zwembad grootte 52 m² (totale lengte van 15m) met zwembadverwarming
- 2 buitendouches
- Carport voor twee auto's
- Onderhoud en wasruimte in de kelder
- SPA gebied
- Cutting adge A / C systeem
- Vloerverwarming
- GlassFiberInternet 100Mbit - WLAN in elke kamer
- SAT-TV
- Camera featured deurbel
- Schoorsteen
- Speciaal waterfilter systeem
- Exclusieve badkamer meubels door KEUCO, Editie 11
- Dornbracht Montages
- Volledig ingerichte keuken:

Dubbele werkruimte, 2 koelkasten, 2 koelkasten, 3 diepvriezers, Combo-stoomkoker, grote oven, Inductie kooktoestellen, BORA afzuigstysteem, Afwasmachine

- Gegoten in de muren voor geluiddemping
- Drie-glazen Schüco ramen, raamloos en gedeeltelijk op afstand geopend



IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.

A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.

You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefoon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Mobifoon: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com