

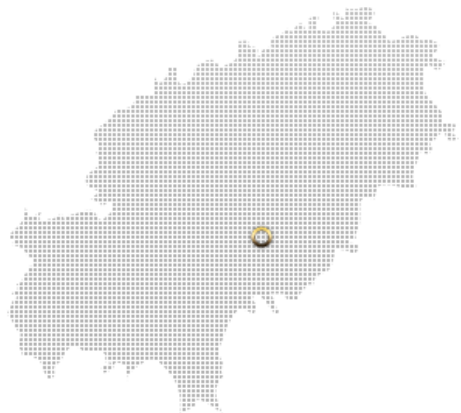
Exclusieve, luxe villa met zeezicht vlakbij Ibiza te koop, Ibiza - Exclusieve, luxe
 villa met zeezicht vlakbij Ibiza te huur, Ibiza
 - Ibiza - Santa Eulalia



Overzicht

Woonoppervlak:	460 m ²
Perceel:	15.154 m ²
Indeling:	4 Slaapkamers, 4 Badkamers
Referentie nr.:	1109
Prijs:	op aanvraag
Ligging:	Ibiza - Santa Eulalia
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht

Ligging



Beschrijving

Deze elegante woning is gelegen op een heuvel vlakbij Ibiza. Er is een prachtig uitzicht op zee richting Santa Eulalia en een grandioos, zeer uitgestrekt landschap. De woning is gebouwd met de hoogste kwaliteit en beschikt over alle moderne technische voorzieningen zoals dubbele beglazing, warmtepomp, vloerverwarming, glasvezelinternet, enz. De open, hoogwaardige keuken is voorzien van 2 grote koelkasten en vriezers en een kookeiland. Aan de voorzijde van de keuken bevindt zich het eetgedeelte met een grote tafel. Iedereen die aan tafel zit, kijkt uit over het uitgestrekte terrein. In deze ruimte bevindt zich ook de zeer grote, ruime woonkamer met open haard. Op dezelfde verdieping bevinden zich de hoofdslaapkamer en een gastenkamer. Beide hebben een eigen badkamer met douche. De hoofdslaapkamer heeft ook een ligbad. Naast de entree bevindt zich het gastentoilet en aangrenzend de bijkeuken met wasmachine en droger. Onder de begane grond bevindt zich een verwarmde garage van 100 m² en in een apart appartement dat van buitenaf toegankelijk is, bevinden zich nog 2 slaapkamers die een badkamer met douche en woonkamer delen. Het appartement heeft een eigen terras. De woning beschikt over een eigen waterput die voldoende water levert en die met een speciale methode is aangeboord en niet geboord. Alle leidingen in de fontein zijn van kunststof en kunnen daardoor niet roesten. De gehele woning is onder het huis toegankelijk, waardoor beschadigde leidingen eenvoudig kunnen worden gerepareerd of vervangen. De goede en snelle verbinding met Ibiza-stad, de jachthaven van Ibiza, Sta. Gertrudis en Sta. Eulalia is een ander pluspunt van deze woning. De golfbaan is in 10 minuten te bereiken.

Deze luxe villa kan met weinig moeite naar eigen wens worden ingericht.

- 100 m² verwarmde garage
- Vloerverwarming in alle woonruimtes
- Warmwaterbehandeling met warmtepomp
- Eigen waterput en een waterreservoir van 50.000 liter
- fruit- en groentetuin
- volledig ommuurd
- glasvezelinternet (snel internet)
- Er kunnen nog 2 slaapkamers worden toegevoegd
- Bewaking van het huis met camera's
- alarmsysteem
- stapel

ALLEEN LANGE TERMIJNVERHUUR MOGELIJK