

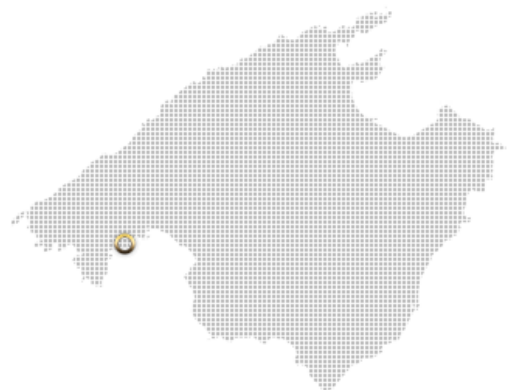
Eerste lijn villa met eigen toegang tot de zee en een apart gastenverblijf in Mallorca  
te koop - Costa de Bendinat



## Overzicht

<b>Woonoppervlak:</b>	418 m <sup>2</sup>
<b>Perceel:</b>	977 m <sup>2</sup>
<b>Indeling:</b>	5 Slaapkamers, 5 Badkamers
<b>Referentienummer</b>	1814
<b>Prijs:</b>	10.900.000,00 €
<b>Ligging:</b>	Costa de Bendinat
<b>Uitzicht:</b>	Zeezicht, Landzicht

## Ligging



## Beschrijving

Deze luxe eerste lijn villa is gelegen op een van de meest gewilde locaties van Mallorca, in Old Bendinat. Het pand ligt op het zuiden en heeft een eigen toegang tot de oceaan en een eigen aanlegsteiger. De villa is verdeeld over drie verdiepingen. Op de begane grond is er een entree, een lichte overloop, een open woon- en eetkamer, een volledig uitgeruste keuken, een gastentoilet en een groot overdekt terras met uitzicht op het zwembad. Een verdieping hoger ligt de ruime master suite met een eigen badkamer, een kleedkamer en toegang tot het terras, en nog drie slaapkamers met elk een eigen badkamer en gedeeltelijk met toegang tot het terras. Op de bovenste verdieping bevindt zich een open, lichte kamer, die ideaal is als kantoor, studio of fitnessruimte. Het dakterras is uitgerust met aansluitingen voor een zomerkeuken of een barbecue. In de kelder is er een apart gastenverblijf met een woonkamer, een kitchenette, twee slaapkamers, twee badkamers en een groot overdekt terras.

Huishoudelijke apparatuur:

- Ramen met dubbelglas
- Marmeren vloeren
- Gastentoilet
- vloerverwarming
- Centrale verwarming
- Airconditioning met k
- haard
- Parkeren voor 2-3 auto's
- automatisch tuinirrigatiesysteem.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefoon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Mobilofoon: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)