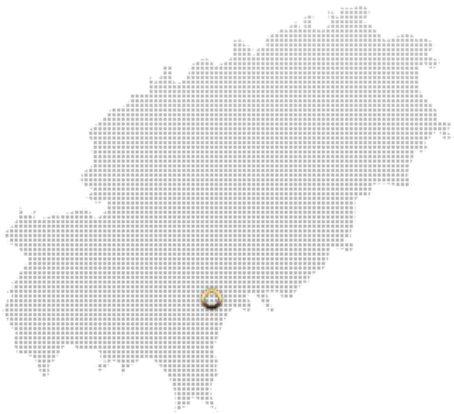
Eerste lijn herenhuis met restaurant te koop aan de jachthaven van Ibiza - Ibiza - Eivissa

Overzicht

Woonoppervlak:	252 m²
Perceel:	0 m²
Indeling:	2 Slaapkamers, 2 Badkamers
Referentienummer:	2070
Prijs:	2.695.000,00 €
Ligging:	Ibiza - Eivissa
Uitzicht:	Zeezicht, Zicht op de oude binnenstad

Ligging



Beschrijving

Deze interessante woning is primair gelegen aan de jachthaven van Ibiza en biedt uitzicht op zee en vanaf het dakterras ook op Dalt Vila. Het is een opmerkelijk gebouw en er komt een goede investering in de werelderfgoedstad Ibiza beschikbaar.

Het restaurant met een totale oppervlakte van 126 m² (op de begane grond met een klein terras vooraan en op de eerste verdieping met balkon) met uitzicht op de haven biedt plaats aan 50 gasten binnen en 16 gasten buiten.
Boven het restaurant bevindt zich een duplex appartement, 2 slaapkamers en 2 badkamers met een dakterras met uitzicht op Dalt Vila.

Het gebouw strekt zich uit over 4 verdiepingen tegenover de pilaren van de luxe jachten.
Idealiter zou het kunnen worden omgevormd tot een gastronomisch restaurant. De woning is gerenoveerd met veel aandacht voor detail en goede materialen. Dit gebouw is een ideale investering die naar verwachting binnen 10 jaar zal worden terugverdiend.

IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Telefoon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Mobilofoon: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com