

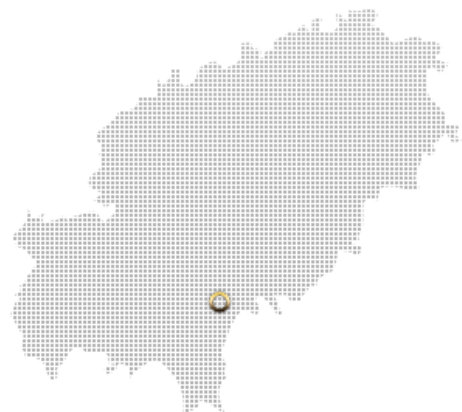
Een prachtige luxe mediterrane villa met een prachtig overloopzwembad en uitzicht op zee en Dalt Vila te koop, Ibiza - Ibiza - Eivissa



Overzicht

Woonoppervlak:	387 m ²
Perceel:	960 m ²
Indeling:	6 Slaapkamers, 6 Badkamers
Referentie nr.:	2237
Prijs:	3.950.000,00 €
Ligging:	Ibiza - Eivissa
Uitzicht:	Zeezicht, Zicht op de oude binnenstad

Ligging



Beschrijving

De Villa

Deze villa in mediterrane stijl is doordrenkt met bohemian-chique accenten en beschikt over 5 luxe slaapkamers en 5 badkamers. Het huis heeft een bebouwde oppervlakte van 387m² op een groot perceel van 960m², hoog op de heuvels. Een groot pluspunt is dat het volledig gemeubileerd wordt aangeboden, waardoor dit huis instapklaar is en direct te betrekken. Er is speciale aandacht besteed aan de prachtige styling en het algehele interieurontwerp.

De villa is onlangs gerenoveerd met hoogwaardige materialen, wat zowel luxe als kwaliteit garandeert voor een zorgeloze woonervaring. Betreed de begane grond waar u de open woon-, eet- en keukenruimte vindt, evenals een gezellige open haard die perfect is voor intieme bijeenkomsten. Deze ruimte loopt naadloos over in een balkon dat het huis omringt en een prachtig uitzicht biedt op de weelderige tuin en het sprankelende zwembad. Vanaf hier heeft u ook uitzicht op Dalt Vila en de Middellandse Zee.

De verfijnde, volledig uitgeruste keuken is een culinaire droom, compleet met een natuurstenen keukenbar en biedt ook toegang tot het omliggende balkon, wat de perfecte setting creëert om de mediterrane levensstijl binnen en buiten te leven. De slaapkamers van de villa zijn ruim van formaat en liggen op verschillende niveaus, wat privacy en comfort biedt voor u, uw gezin en uw gasten. De hoofdslaapkamer is een oase van ontspanning, met een modern vrijstaand bad in de kamer.

Elke badkamer is ontworpen met moderne en luxe afwerkingen, zoals natuurstenen tegels, wat een spa-achtige ambiance creëert. Daarnaast biedt dit pand ook een apart gastenappartement op een lager niveau. Dit appartement is toegankelijk via de buitentrap via een aparte ingang. Dit studio-appartement heeft een eigen keuken, slaapkamer en badkamer, ideaal voor het ontvangen van familie, vrienden of mogelijk als accommodatie voor uw huispersoneel.

De buitenruimtes

De tropische tuin van dit landgoed is een waar paradijs met palmbomen en meerdere patio's op verschillende niveaus, elk met een uniek uitzicht. Op de begane grond, rondom het huis, vindt u een ruim halfoverdekt balkon. Vanaf hier heeft u een betoverend uitzicht op Dalt Vila, de glinsterende zee en de weelderige bergen.

De onderste verdieping brengt u naar het absolute hoogtepunt van de tuin, het adembenemende infinity zwembad. Dit schilderachtige zwembad valt op door zijn moderne maar aantrekkelijke donkerblauwe vierkante tegels in Bali-stijl. Het is omringd door ontspannende ligstoelen waar u op warme zomerdagen kunt zonnebaden.

Uitgerust met een ingebouwde barbecue en bar, is de buitenkeuken de ideale setting voor het hosten van elegante cocktailavonden of memorabele zomerbarbecues. Geniet van al-fresco dineren met uw geliefden aan de grote eettafel buiten, en creëer onvergetelijke momenten met prachtige panoramische achtergronden.

Dit pand biedt u een luxe levensstijl in een exclusieve urbanisatie, vergezeld van een prachtig uitzicht.

De omgeving

De prachtige "Dimi", een villa in mediterrane stijl, ligt op een heuvel in Can Fumet en biedt een adembenemend uitzicht op Dalt Vila en de glinsterende Middellandse Zee. Gelegen in een bevoorrechte woonwijk, kunt u genieten van een serene en exclusieve woonomgeving. Op slechts een paar minuten afstand ligt het charmante dorp Jesús, waar u al uw dagelijkse behoeften kunt vinden, waaronder

supermarkten, winkels, lokale bars en restaurants.

Strandliefhebbers zullen het brede zandstrand van het beroemde Talamanca waarderen, dat op slechts 8 minuten rijden ligt. Hier kunt u ook genieten van dineren aan zee met uitzicht op de baai. Voor een ontspannen en ongerepte stranddag liggen de idyllische en afgelegen stranden van Cala Olivera, Cala Bonita en Cala Espart op slechts 10 minuten rijden van de accommodatie.

Het bruisende centrum van Ibiza-stad, rijk aan cultureel erfgoed en een breed scala aan lokale restaurants, ligt ook op slechts 10 minuten rijden. In dit gebied vindt u veel rooftopbars, een charmante jachthaven en gezellige lokale en internationale winkels. Reizen van en naar het eiland is heel gemakkelijk, met de luchthaven op slechts 15 minuten afstand. Deze serene residentie biedt ongeëvenaarde uitzichten en de ultieme luxe woonervaring, dicht bij alle belangrijke hotspots die Ibiza te bieden heeft.