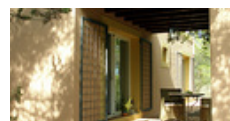


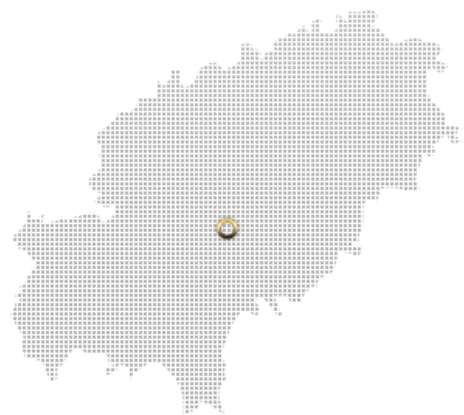
Charmant landhuis met een pension, met uitzicht naar Ibiza en de zee - Sant Rafel



## Overzicht

<b>Woonoppervlak:</b>	350 m <sup>2</sup>
<b>Perceel:</b>	20.000 m <sup>2</sup>
<b>Indeling:</b>	4 Slaapkamers, 4 Badkamers
<b>Referentienummer</b>	1434
<b>Prijs:</b>	op aanvraag
<b>Ligging:</b>	Sant Rafel
<b>Uitzicht:</b>	Zeezicht, Landzicht

## Ligging



## Beschrijving

### Uitrusting:

Woonkamer - 3 slaapkamers met badkamer en suite - Keuken, volledig uitgerust - De binnenplaats is toegankelijk vanuit de slaapkamer. Het blijkt ook uit de badkamer via een groot raam. - Een overdekt terras, tuin en zwembad is toegankelijk vanuit de woonkamer. - Een aangrenzende pension met 50 vierkante meter leefruimte bestaat uit 1 slaapkamer met badkamer en suite, een kleine keuken, een woonkamer en een klein overdekt terras. - Aan de voorzijde van het huis is een ruime draaicirkel, dubbele garage, bijkeuken met wasmachine droger en opslag. - Het gebouw is opgebouwd met bakstenen in delen. Er is een onafhankelijke watertoevoer uit een put. - Het huis is ingericht volgens de hoogste normen in Finca stijl. - Terracotta betegelde vloeren - Olie centrale verwarming met radiatoren in alle kamers - Ingebouwde kasten - Loewe flatscreen-tv's in de woonkamer en 2 van de slaapkamers - Stereo-installatie - Telefoon en WLAN - Airconditioning - Tuin - watersproeier / outdoor grille voor BBQ - Automatische poort aan de weg met intercom en video



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefoon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Mobifoon: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)