

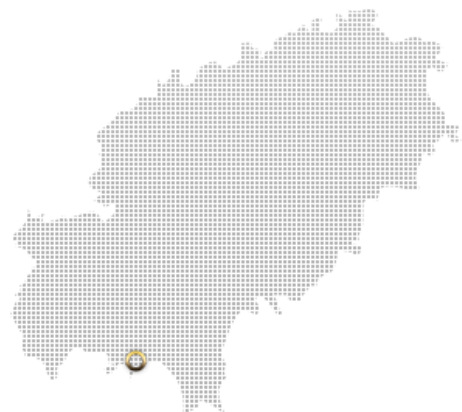
Buitengewone luxe villa in Cala Jondal, dichtbij Blue Marlin te koop, Ibiza - luxe villa te huur, Ibiza - Cala Jondal



Overzicht

Woonoppervlak:	457 m ²
Perceel:	22.000 m ²
Indeling:	5 Slaapkamers, 5 Badkamers
Referentie nr.:	1097
Prijs:	7.200.000,00 €
Ligging:	Cala Jondal
Uitzicht:	Zeezicht, Landzicht, Finca & Blakstad, Tennisbaan

Ligging



Beschrijving

Deze buitengewone luxe villa is gelegen in een van Ibiza's meest prestigieuze en gewilde wijken: Cala Jondal. Op slechts enkele minuten van de luchthaven en gelegen boven de iconische baai, biedt de villa een adembenemend uitzicht over Cala Jondal en de aangrenzende baaien Sa Caleta en Es Cubells. Dankzij de toplocatie ligt de villa op loopafstand van het strand van Cala Jondal en de wereldberoemde beachclubs, waaronder het stijlvolle Casa Jondal, het legendarische Blue Marlin Ibiza en het relaxte Yemanja. Het nabijgelegen strandrestaurant Sa Caleta, bekend om zijn verse visgerechten en de ligging aan de klif, draagt bij aan de uitzonderlijke culinaire scene van de regio en is slechts een klein eindje rijden.

De villa zelf, voltooid in 2006, belichaamt het hoogste niveau van kwaliteit, comfort en esthetische verfijning. Gebouwd volgens een uitzonderlijke standaard, combineert het geavanceerde technologie met verfijnde architectuur. Van het discrete projectorsysteem dat traditionele tv's vervangt tot de hoogwaardige alarm- en geluidssystemen, elk technisch detail is zorgvuldig overwogen. Het gebruik van edele materialen geeft het hele huis een sfeer van ingetogen luxe.

De buitenruimtes zijn al even indrukwekkend, met prachtig aangelegde tuinen, een groot privézwembad met fluorescerende verlichting voor magische avonden, en diverse terrassen en chill-outzones die uitnodigen tot ontspanning en entertainment. Naast het zwembad bevindt zich een speciale barbecue- en entertainmentruimte met een ingebouwde dj-soundsysteem, waardoor dit de perfecte setting is voor bijeenkomsten bij zonsondergang of privéfeesten.

Voor actieve bewoners en gasten beschikt de villa over een privétennisbaan en een volledig uitgeruste fitnessruimte. Een van de hoogtepunten van het huis is de loftachtige woonkamer op de bovenste verdieping, gelegen onder een puntdak met een weids uitzicht op zee en twee elegante terrassen.

Deze woning biedt een ongeëvenaarde combinatie van privacy, locatie en luxe – ideaal voor veeleisende kopers die op zoek zijn naar een unieke woning vlakbij het meest glamoureuze strandleven van Ibiza, maar toch afgelegen genoeg om te genieten van het rustige eilandleven. Of het nu gaat om een privéwoning of een premium huurwoning, dit landgoed is een unieke kans in een van Ibiza's mooiste kustgebieden.

Energie label E

Wereldwijde emissies (kgCO₂/m² jaar) 38,6