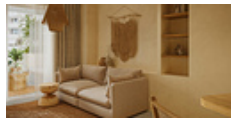


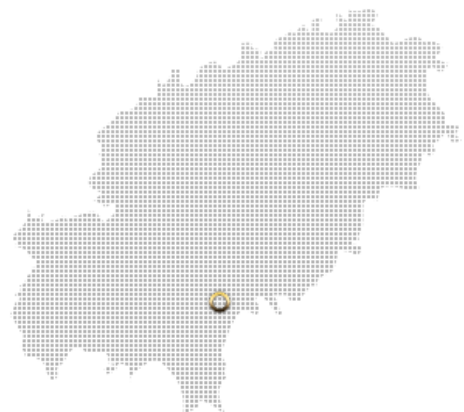
Stijlvol luxe gerenoveerd appartement op de eerste lijn te koop in Marina Botafoch,
Ibiza - Ibiza - Eivissa



Overzicht

Woonoppervlak:	65 m ²
Perceel:	65 m ²
Indeling:	1 Slaapkamer, 1 Badkamer
Referentie nr.:	2386
Prijs:	640.000,00 €
Ligging:	Ibiza - Eivissa
Uitzicht:	Zeezicht, Eerste zeelijn, Modern object

Ligging



Beschrijving

Modern luxe appartement met één slaapkamer te koop op Ibiza – toplocatie in de jachthaven met zwembad

Stap in het toppunt van modern wonen aan de kust met dit gloednieuwe, stijlvol gerenoveerde appartement te koop in Marina Botafoch, Ibiza. Gelegen in een van de meest prestigieuze en gewilde wijken van het eiland, biedt deze luxe residentie de perfecte combinatie van design, comfort en gemak – allemaal op slechts een steenworp afstand van de bruisende haven van Ibiza.

Fris design ontmoet functionaliteit in Marina Botafoch

Vanaf het moment dat u binnenkomt, maakt het appartement indruk met zijn strakke, frisse sfeer. Het interieurontwerp kenmerkt zich door een zacht, neutraal kleurenpalet, hoogwaardige materialen en natuurlijk daglicht dat elke kamer binnenstroomt. De open indeling is slim ontworpen om ruimte en doorstroming te maximaliseren – van de lichte woonkamer tot de uitgebreide keuken met een strakke ontbijtbar, perfect voor zowel informele koffieochtenden als lange diners.

De woonkamer loopt naadloos over in een intiem privéterras met uitzicht op de iconische skyline van Dalt Vila. Zorgvuldig samengestelde beplanting en doordachte inrichting transformeren deze buitenruimte tot een oase van rust, ideaal om te genieten van een kopje koffie bij zonsopgang of om te ontspannen na een dag in de stad. De setting is perfect in balans: de levendige energie van Marina Botafoch is direct voor de deur, maar het terras biedt rustgevende privacy en rust.

Comfortabele en verfijnde slaapkamers

De slaapkamer zet het elegante thema van het huis voort. Een ruim tweepersoonsbed, subtiële muurdetails en sfeerverlichting creëren een serene slaapruijnte die de relaxte Ibiza-levensstijl weerspiegelt. De aangrenzende designbadkamer, afgewerkt met hoogwaardig microcement, beschikt over een royale inloofdouché en minimalistische armaturen – beide esthetisch verfijnd en zeer praktisch voor het dagelijks leven.

Gloednieuw, volledig instapklaar appartement – klaar in 2025

Met een woonoppervlakte van circa 65 m² is de oplevering van dit appartement gepland voor mei 2025 en wordt het volledig sleutelklaar opgeleverd. De meubels en designelementen die op de tekeningen te zien zijn, zijn inbegrepen, zodat u er moeiteloos in kunt trekken. Alles is zorgvuldig samengesteld om een samenhangende luxe-ervaring te creëren – pak uw koffers uit en geniet.

Als bewoner profiteert u ook van toegang tot een gemeenschappelijk zwembad, perfect voor een verfrissende duik in de zon van Ibiza. Deze voorziening voegt een extra laag resortcomfort toe aan uw dagelijkse leven.

Ongeëvenaarde locatie in het hart van Ibiza

Dit appartement in Marina Botafoch is ideaal gelegen om het beste van Ibiza te ervaren. Van de wereldberoemde Marina Ibiza en toprestaurants tot trendy bars en beachclubs, alles is op loopafstand. Geniet van luxe dineren bij Lío Ibiza, ongedwongen luxe bij IT Ibiza of bruisende nachten bij Pacha – allemaal op loopafstand. Zelfs de UNESCO-werelderfgoedlocatie Dalt Vila is slechts een paar minuten verwijderd.

Ondanks de centrale ligging biedt het appartement een oase van rust en privacy, waardoor het zowel geschikt is voor permanente bewoning als voor een luxe vakantiehuis.

Een zeldzame investeringsmogelijkheid

Of u nu op zoek bent naar een moderne permanente woning, een vakantiehuis dat u zo kunt afsluiten of een solide investering in de vastgoedmarkt van Ibiza, dit luxe appartement op de eerste lijn in Marina Botafoch is een unieke kans. Met zijn nieuwbouw, toplocatie en designelementen belooft het een van de meest gewilde woningen op het eiland te worden voor 2025 en daarna.