

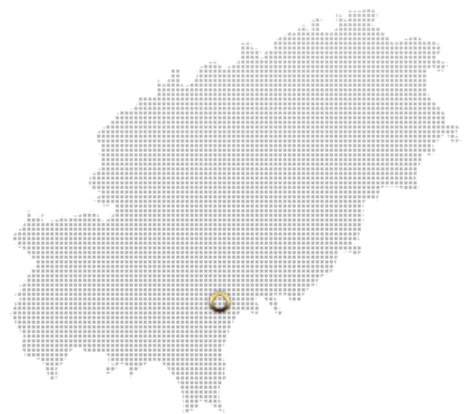
Prachtig en modern luxe appartement met panoramisch uitzicht op zee in PORT IBIZA – Te koop - Ibiza - Eivissa



Overzicht

Woonoppervlak:	337 m ²
Perceel:	0 m ²
Indeling:	3 Slaapkamers, 3 Badkamers
Referentie nr.:	2432
Prijs:	op aanvraag
Ligging:	Ibiza - Eivissa
Uitzicht:	Zeezicht, Zicht op de oude binnenstad, Modern object, Gated community & verstedelijking, Zeer goed zeezicht

Ligging



Beschrijving

Ruim luxe appartement van 337 m² aan het water in PORT IBIZA – Toplocatie aan de jachthaven te koop, Ibiza

Welkom in een van de meest gewilde woningen in de levendige jachthavenwijk van Ibiza: een verfijnd, volledig gerenoveerd luxe appartement in het prestigieuze gebouw PORT IBIZA, met direct uitzicht op de haven, de zee en de bruisende energie van Marina Ibiza en Marina Botafoch.

Dit ruime appartement op de 4e verdieping biedt 337 m² woonoppervlak, buitengewoon veel natuurlijk licht, een elegant interieur en een aantal van de mooiste uitzichten van Ibiza-stad. Een unieke kans voor wie op zoek is naar een ruime, moderne woning aan het water op een van de beste locaties van het eiland.

Een luxe appartement ontworpen voor levensstijl, comfort en ruimte
Het appartement beschikt over 3 prachtig ingerichte slaapkamers, elk met een eigen badkamer, waardoor zowel bewoners als gasten volledige privacy en comfort kunnen genieten.

Hoogtepunten zijn onder meer:

- Residentie op de 4e verdieping met een breed panoramisch uitzicht op zee en de jachthaven
- 337 m² indrukwekkende binnenruimte — uiterst zeldzaam op deze locatie
- 3 slaapkamers, allemaal met en-suite badkamers
- Een zeer grote master suite, onlangs gerenoveerd met verfijnde, elegante afwerkingen
- Ruime, open leefruimte met kamerhoge ramen
- Volledig ingerichte designkeuken
- Hoogwaardige materialen overal
- Een sfeer van moderne luxe, ingetogen elegantie en volledig comfort

Door de ruime afmetingen is dit een van de meest opvallende appartementen in het hele jachthavengebied.

Parkeren en opslag – een groot voordeel in de Marina District

Bij het pand horen twee privéparkeerplaatsen, een zeldzaam en uiterst waardevol bezit op deze locatie.

- Parkeerplaats 1 – standaard voertuigparkeerplaats
 - Parkeerplaats 2 – momenteel omgebouwd tot een privé-opslagruimte, ideaal voor bagage, sportuitrusting, persoonlijke spullen of seizoensgebonden bezittingen

Deze opstelling is ideaal voor eigenaren die langere tijd in het buitenland verblijven of voor hen die het appartement opgeruimd willen houden.

Toplocatie bij de jachthaven – het hart van de Ibiza-levensstijl

Wonen in PORT IBIZA betekent dat je in het centrum van alles zit:

- Marina Ibiza en Marina Botafoch – op slechts een steenworp afstand
- Luxe jachten
- Designerboetieks
- Vijfsterrenrestaurants
- Promenades aan het water
- Wereldberoemde restaurants en uitgaansgelegenheden om de hoek:
- Lío Ibiza
- Pacha
- Zuma
- Huis Sudaca
- Roto
- IT-restaurant
- Sa Punta, Patchwork, Ginger
- Dichtbij het strand:
- Talamanca-strand – op korte loopafstand
- NOBU Ibiza Bay met zijn verfijnde restaurants, spa en strandclubsfeer

Dit is een van de meest dynamische en bevoorrechte adressen van Ibiza, perfect voor wie dicht bij de beste restaurants, het nachtleven, de jachthavens en de stranden van het eiland wil verblijven.

Een werkelijk uitzonderlijk appartement op een van de beste locaties van Ibiza

Dankzij de ruime indeling, moderne luxe, het ongeëvenaarde uitzicht op de jachthaven en de flexibele prijsmogelijkheden is dit appartement in PORT IBIZA een van de meest aantrekkelijke aanbiedingen die momenteel in de jachthavenwijk beschikbaar zijn.

Een unieke kans om een groot luxe huis met panoramisch uitzicht op zee te bemachtigen in het kloppende hart van Ibiza.