

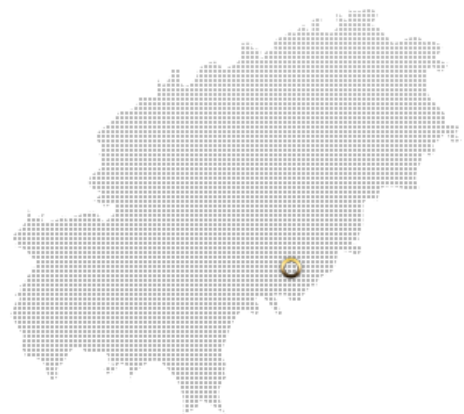
Moderne luxe penthouse in het centrum van Jesus met privézwembad te koop, Ibiza - Jesus



Overzicht

Woonoppervlak:	163 m ²
Perceel:	0 m ²
Indeling:	4 Slaapkamers, 3 Badkamers
Referentie nr.:	2381
Prijs:	1.390.000,00 €
Ligging:	Jesus
Uitzicht:	Landzicht, Zicht op de oude binnenstad, Modern object

Ligging



Beschrijving

Penthouse Paradise in Jesús – Privézwembad, zeezicht en wandelen in het hart van Jesús

Ontdek dit zeldzame vastgoedpareltje in het exclusieve dorp Jesús – een van de meest gewilde woonwijken van Ibiza. Op slechts enkele minuten afstand van de glamour van Marina Botafoch, het gouden zand van Talamanca Beach en de bruisende energie van Ibiza-stad, staat Jesús bekend om zijn elegante boetieks, gerenommeerde restaurants en kosmopolitische maar toch ontspannen sfeer. Dit moderne penthouse biedt de perfecte balans tussen privacy, comfort en de nabijheid van de meest iconische hotspots van het eiland.

Uitzonderlijke leefruimte met uitzicht op zee en Formentera

Met een royale woonoppervlakte van 113 vierkante meter en een ruim terras van 50 vierkante meter biedt dit penthouse een slimme en functionele indeling. Het appartement beschikt over vier goed ingerichte slaapkamers en drie moderne badkamers, waardoor er voldoende ruimte is voor gezinnen, gasten of comfortabel thuiswerken. Grote schuifdeuren met dubbele beglazing laten in elke kamer natuurlijk licht binnen en bieden een spectaculair uitzicht op zee.

Modern interieurontwerp en premiumfuncties

Het ontwerp van dit penthouse is gericht op naadloos wonen en verfijnde details. De open woonkamer loopt over in de volledig uitgeruste keuken en het terras, waardoor binnen- en buitenruimtes in een authentieke mediterrane stijl samensmelten. De badkamers zijn voorzien van elegante microcementwanden voor een moderne uitstraling. Ingebouwde houten kledingkasten voegen warmte en functionaliteit toe aan de slaapkamers, terwijl de master suite extra privacy biedt op de bovenverdieping.

De klimaatbeheersing wordt verzorgd door een geavanceerd geothermisch vloerverwarmingssysteem, dat zowel verwarming als koeling biedt voor comfort het hele jaar door. Hoogwaardige afwerkingen en onderhoudsarme materialen maken dit penthouse zowel elegant als praktisch.

Privézwembad, chill-outruimte op het dak en premiumvoorzieningen

Stap op uw eigen zonneterras en geniet van een panoramisch uitzicht over de glinsterende Middellandse Zee en Formentera. Het hoogtepunt is uw eigen privézwembad – een luxe extraatje, perfect voor zonovergoten middagen of romantische avonden. Of u nu 's ochtends gaat zwemmen of buiten dineert bij zonsondergang, deze buitenruimte biedt een ware Ibiza-lifestyle-ervaring.

Extra functies zijn onder meer:

- Centrale airconditioning
- Privé dakterras met jacuzzi-potentieel
- Speciale was- en bergruimte
- 1 privéparkeerplaats inbegrepen
- Veilig gebouw met moderne architectuur
- Instapklare staat
- Toplocatie en investeringspotentieel

Jesús is de ideale locatie voor wie dicht bij alles wil zijn, zonder in te leveren op rust en comfort. Vanuit dit penthouse loopt u zo naar restaurants zoals Bon Lloc en El Deseo, verkent u het nachtleven van de jachthaven van Lío of Pacha, of ontspant u op het strand van Talamanca. De internationale luchthaven ligt op slechts 15 minuten afstand, waardoor deze woning niet alleen een droomhuis is, maar ook een slimme investering in onroerend goed op Ibiza.

Belangrijkste kenmerken in één oogopslag:

- 113 m2 woonoppervlakte
- 50 m2 terras met privézweembad
- 4 slaapkamers, 3 badkamers
- Hoogwaardige afwerking en design
- Panoramisch uitzicht op de zee en Formentera
- Vloerverwarming en -koeling via geothermische energie
- Privé parkeerplaats
- Op loopafstand van Talamanca, Marina Botafoch en Ibiza-stad
- Instapklare staat