

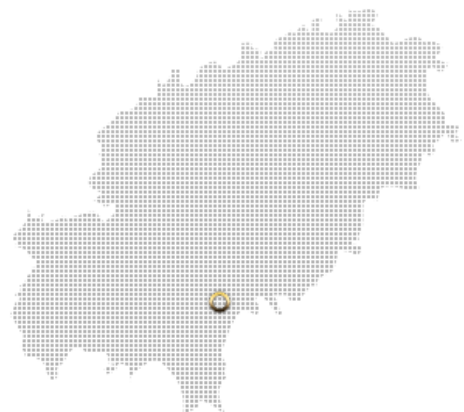
Modern luxe appartement op Paseo Maritimo met uitzicht op Dalt Vila en zee te koop, Ibiza - Ibiza - Eivissa



Overzicht

Woonoppervlak:	97 m ²
Perceel:	0 m ²
Indeling:	2 Slaapkamers, 2 Badkamers
Referentie nr.:	1953
Prijs:	op aanvraag
Ligging:	Ibiza - Eivissa
Uitzicht:	Zeezicht, Zicht op de oude binnenstad

Ligging



Beschrijving

Dit moderne luxe appartement is gelegen in het prestigieuze Edificio Miramar op Paseo Marítimo, een van de meest exclusieve adressen aan het water van Ibiza. Gelegen op de tweede verdieping, biedt het pand een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee en de historische oude stad Dalt Vila. Met zijn toplocatie, elegante design en hoogwaardige afwerkingen is dit appartement de perfecte combinatie van luxe en gemak in het hart van Ibiza.

Paseo Marítimo is een van de meest gewilde locaties op het eiland, bekend om de nabijheid van de jachthaven, chique restaurants en het exclusieve nachtleven. Bewoners hebben gemakkelijk toegang tot Marina Botafoch, de thuisbasis van enkele van de meest luxueuze jachten van Ibiza, evenals wereldberoemde locaties zoals Lío, Pacha en Cipriani. Het gebied is ideaal voor degenen die het beste van de kosmopolitische levensstijl van Ibiza waarderen, terwijl ze zich kunnen terugtrekken in een privé- en veilige residentie.

Het appartement is volledig gerenoveerd in een eigentijds design, met een focus op strakke lijnen, hoogwaardige materialen en een lichte, open leefruimte. Het grote terras, dat meer dan 15 vierkante meter beslaat, biedt een prachtige setting om buiten te eten of gewoon te ontspannen terwijl u geniet van het panoramische uitzicht op de zee en Dalt Vila.

De indeling is ontworpen voor comfort en functionaliteit. De hoofdslaapkamer heeft een eigen terras aan de achterkant, een ruime kleedkamer en een eigen badkamer, wat een rustig toevluchtsoord creëert. De tweede slaapkamer is goed ingericht en wordt aangevuld met een extra badkamer met een moderne douche. De interieurs zijn ontworpen met zachte, neutrale tinten, wat het gevoel van ruimte en licht in het hele huis versterkt.

Het appartement beschikt over een scala aan luxe voorzieningen. Een overdekte parkeerplaats zorgt voor veilige en handige opslag van voertuigen, terwijl een prachtig onderhouden gemeenschappelijk zwembad een verfrissende ontsnapping biedt aan de warme zomerdagen van Ibiza. Het gebouw biedt 24-uursbeveiliging, waardoor bewoners kunnen genieten van een veilige en vredige leefomgeving.

Edificio Miramar is een van de meest gerespecteerde wooncomplexen van Ibiza, bekend om zijn uitstekende management, toplocatie en hoogwaardige constructie. Het Paseo Marítimo-gebied is ideaal voor degenen die graag op loopafstand van het levendige sociale leven van Ibiza willen zijn, maar toch de rust van een privéwoning willen hebben. Met Talamanca Beach op slechts een korte wandeling afstand, kunnen bewoners met gemak genieten van de prachtige kustlijn van het eiland, restaurants aan het strand en wateractiviteiten.

Dit appartement is perfect voor degenen die op zoek zijn naar een stijlvolle woning op een onverslaanbare locatie. Of het nu gaat om een permanente woning, een vakantieverblijf of een investeringsmogelijkheid, dit pand biedt zowel luxe als gemak. De combinatie van spectaculaire uitzichten, eigentijds design en toegang tot de beste attracties van Ibiza maakt dit een uitzonderlijke kans op de vastgoedmarkt van het eiland.

Belangrijkste punten:

- 1 slaapkamer met terras aan de achterzijde, kleedkamer en badkamer en suite

- 1 extra slaapkamer + 1 badkamer met douche.
- 1 overdekte parkeerplaats
- 15,62 m2 terras
- Gemeenschappelijk zwembad
- airconditioning
- 24-uurs beveiligingsservice