

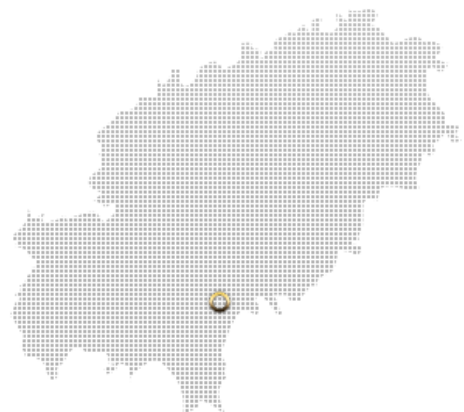
Modern appartement met zeezicht en luxe afwerking in Marina Botafoch te koop, Ibiza - Ibiza - Eivissa



Overzicht

Woonoppervlak:	81 m ²
Perceel:	0 m ²
Indeling:	2 Slaapkamers, 2 Badkamers
Referentie nr.:	2318
Prijs:	op aanvraag
Ligging:	Ibiza - Eivissa
Uitzicht:	Zeezicht, Eerste zeelijn, Modern object, Zeer goed zeezicht

Ligging



Beschrijving

De omgeving

Dit prachtige appartement met 2 slaapkamers ligt in een van de meest gewilde gebieden van Ibiza, de elegante wijk Marina Botafoch. Een korte wandeling brengt u naar het hart van de glamoureuze Marina Botafoch, de thuisbasis van enkele van 's werelds meest indrukwekkende superjachten. Wandel over de elegante boulevard, waar u luxe designerboetieks vindt zoals Dior, Hermès en Louis Vuitton, en waar u kunt genieten van een verscheidenheid aan luxe eetgelegenheden zoals Roto, Cappuccino en Zuma. Voor liefhebbers van het nachtleven zijn de iconische nachtclubs Pacha en Lío slechts een paar stappen verwijderd. U hoeft niet ver te zoeken voor een ontspannen dagje strand; Talamanca Beach ligt op slechts 10 minuten lopen van uw voordeur en biedt een breed zandstrand en een scala aan eetgelegenheden aan zee. Voor een levendige en cultureel rijke stadssfeer ligt Ibiza-stad op slechts 5 minuten rijden. Dompel uzelf onder in de cultuur van het eiland, vind lokale winkels en detailhandelszaken en geniet van levendige rooftopbars en een breed scala aan restaurants. Bovendien ligt de luchthaven op slechts 10 minuten rijden, waardoor u gemakkelijk van en naar het eiland kunt reizen. Dit appartement ligt in het hart van Marina Botafoch en biedt de perfecte mix van comfort en luxe, waardoor het een ideale thuisbasis is voor op het eiland of een handig en stijlvol tweede huis.

Het appartement

Het woongebouw heeft een prachtige moderne entree, die u in stijl verwelkomt in uw huis. Het moderne appartement heeft 2 slaapkamers en 2 badkamers en beslaat 95 m², bevindt zich op de derde verdieping en is gemakkelijk bereikbaar via de lift. Kom binnen in een lichte en open woonkamer en keuken met prachtig uitzicht op de haven. De volledig uitgeruste U-vormige keuken is voorzien van hoogwaardige apparatuur en een stijlvolle keukenbar, ideaal om te genieten van uw ochtendkoffie of avondbijeenkomsten met gasten. Beide slaapkamers zijn licht en ruim van formaat en hebben ingebouwde kasten voor maximaal gemak. De ruime master suite biedt een en-suite badkamer, compleet met marmeren accenten, een inloopdouche en dubbele wastafels. De tweede badkamer is ook voorzien van prachtige marmeren tegels en een jetstreamdouche, perfect voor een spa-achtige ervaring in het comfort van uw eigen huis. Dankzij de airconditioning en de prachtige tegelvloeren biedt het appartement het hele jaar door een aangename temperatuur en een luxe gevoel.

De buitenruimtes

Stap vanuit de woonkamer via grote schuifdeuren naar buiten op een privéterras met een prachtig uitzicht op het zwembad van het wooncomplex, de tuin en de glamoureuze jachthaven voor superjachten. Het terras biedt voldoende ruimte om een eettafel te plaatsen en buiten te dineren. Hier kunt u genieten van de ultieme mediterrane levensstijl binnen en buiten. De gemeenschappelijke buitenruimtes zijn werkelijk indrukwekkend, met een ruime tropische tuin en een groot, modern zwembad. Met een zwembad voor zowel volwassenen als kinderen en ligbedden langs het gebied, is het de perfecte setting om te ontspannen op een warme zomerdag, met een resort-achtige ervaring naast de charmante jachthaven. Dit uitzonderlijke appartement combineert moderne luxe met een toplocatie, met adembenemend uitzicht op de jachthaven en gemakkelijke toegang tot de belangrijkste hotspots van Ibiza, allemaal binnen een privé en veilige residentiële gemeenschap in resortstijl.

Hoogtepunten

- Gelegen in Miramar, Marina Botafoch
- Volledig gemeubileerd
- 2-slaapkamerappartement met uitzicht op de jachthaven en de zee

- Ruim terras - 15m2
- Op loopafstand van restaurants, Ibiza-stad en het strand van Talamanca
- 24-uurs conciërge
- Airconditioning
- 1 parkeerplaats inbegrepen in de prijs
- Mooi gemeenschappelijk zwembad