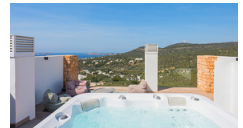
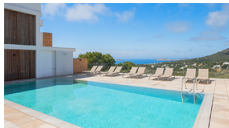


Luxe penthouse met jacuzzi op het dakterras, panoramisch uitzicht op zee en op loopafstand van het strand van Cala Vadella – te koop, Ibiza - Cala Vadella



Overzicht

Woonoppervlak:	132 m ²
Perceel:	79 m ²
Indeling:	3 Slaapkamers, 3 Badkamers
Referentie nr.:	2467
Prijs:	1.395.000,00 €
Ligging:	Cala Vadella
Uitzicht:	Zeezicht, Modern object, Zeer goed zeezicht

Ligging



Beschrijving

Word wakker met uitzicht op de Middellandse Zee. Sluit elke dag af in uw eigen jacuzzi op het dakterras.

Elegant penthouse aan de Middellandse Zee met panoramisch uitzicht op zee, drie terrassen en een uitzonderlijke buitenruimte.

Dit uitzonderlijke penthouse is gelegen in de prachtige baai van Cala Vadella aan de zeer gewilde zuidwestkust van Ibiza en biedt de perfecte combinatie van spectaculair uitzicht op zee, een royale buitenruimte, modern comfort en een van de meest ontspannen kustlevensstijlen van het eiland.

Met 132 m² aan elegante woonruimte binnen en 78 m² aan privéterrassen verdeeld over drie verdiepingen, belichaamt deze uitzonderlijke residentie de essentie van het mediterrane leven. Vanaf vrijwel elke verdieping ontvouwt zich een adembenemend uitzicht over de turquoise Middellandse Zee, de omliggende bergen en de prachtige groene valleien van Ibiza.

Of het nu als luxe vakantiehuis, permanente woning of investeringsobject is, dit penthouse biedt een zeldzame kans op een van de meest aantrekkelijke strandlocaties van Ibiza.

Toplocatie – Cala Vadella, de prachtige zuidwestkust van Ibiza

Cala Vadella is een van de meest pittoreske baaien van Ibiza, beroemd om zijn kristalheldere turquoise water, kindvriendelijke zandstrand en spectaculaire zonsondergangen. Beschermd tegen de open zee, geniet de baai de hele zomer van kalm water, waardoor het perfect is om te zwemmen, suppen, kajakken en varen.

Op loopafstand vindt u charmante strandrestaurants, cafés, supermarkten en andere voorzieningen voor de dagelijkse behoeften.

Nabijgelegen stranden zijn onder andere:

- Cala Vadella
- Cala Carbó
- Cala d'Hort
- Cala Tarida
- Cala Molí
- Cala Conta
- Cala Bassa
- Cala Llentrisca
- Es Vedrà-uitzichtpunt

Enkele van de beste restaurants en strandclubs van Ibiza liggen op slechts een korte autorit afstand:

- Maria Luisa Cala Vadella
- Maya Beach Club
- Can Jaume Cala Vadella
- El Silencio Ibiza
- Cotton Beach Club
- S'Espartar
- Sunset Ashram
- Cala Bassa Beach Club (CBbC)
- Experimenteel strand
- Casa Jondal
- Blauwe Marlin Ibiza
- Jondal Restaurant

Het charmante dorpje Sant Josep ligt op slechts een paar minuten afstand en biedt uitstekende restaurants, cafés, supermarkten, boetieks, apotheken en alle dagelijkse voorzieningen.

Ibiza-stad is in ongeveer 25 minuten te bereiken, terwijl de luchthaven van Ibiza op slechts zo'n 20 minuten afstand ligt.

Licht en modern wonen verdeeld over drie verdiepingen.

Het penthouse is zorgvuldig ontworpen en bestaat uit drie prachtig met elkaar verbonden verdiepingen, waardoor er een uitstekende scheiding is tussen de woonruimtes, de privé-slaapkamers en het spectaculaire dakterras.

De begane grond verwelkomt u met een ruime open woon- en eetkamer, aangevuld met een moderne, volledig uitgeruste keuken.

Grote glazen schuifdeuren geven direct toegang tot het eerste terras met uitzicht op zee, waardoor natuurlijk licht de binnenruimtes overspoelt en een naadloze overgang tussen binnen en buiten ontstaat.

Op deze verdieping bevinden zich tevens een comfortabele slaapkamer en een badkamer.

Op de bovenverdieping bevinden zich nog twee slaapkamersuites, elk met een eigen badkamer.

De master suite biedt directe toegang tot een tweede privéterras met een panoramisch uitzicht op zee, de perfecte setting voor rustige ochtenden en onvergetelijke zonsondergangen.

Spectaculair dakterras

Het absolute hoogtepunt van het pand is zonder twijfel het schitterende dakterras.

Het is ontworpen als een privé-buitenwoonkamer en biedt een adembenemend panoramisch uitzicht over de Middellandse Zee, de omliggende bergen en de prachtige kustlijn van Ibiza.

Het dakterras omvat:

- Buitenkeuken

- Jacuzzi
- Buitendouche
- Loungegedeelte
- Ligterras
- Eetruimte
- Spectaculaire zonsondergang
- Volledige privacy

Deze uitzonderlijke buitenruimte is perfect om gasten te ontvangen, te genieten van lange mediterrane diners of gewoon te ontspannen onder de sterrenhemel van Ibiza.

Comfort, welzijn en modern wonen

Het penthouse combineert een elegant ontwerp met uitstekend dagelijks comfort.

De kenmerken omvatten:

- Airconditioning
- Dubbelglas ramen
- Inbouwkasten
- Moderne open keuken
- Drie slaapkamers
- Drie badkamers
- Parkeerplaats
- Privégarage
- Opslagruimte

Elk detail is ontworpen om het hele jaar door comfortabel wonen mogelijk te maken, met behoud van een ontspannen mediterrane sfeer.

Exclusieve gemeenschappelijke voorzieningen

Bewoners hebben toegang tot uitstekende gemeenschappelijke voorzieningen, waaronder:

- Prachtig zwembad
- Volledig uitgerust fitnesscentrum
- Wellnessruimte
- Sauna
- Jacuzzi
- Aangelegde gemeenschappelijke tuinen
- Goed onderhouden wooncomplex

Deze faciliteiten creëren de sfeer van een luxe boetiekresort met behoud van de privacy van een privéwoning.

De perfecte vakantiewoning of investering.

Luxe penthouses met grote dakterrassen, uitzicht op zee en op loopafstand van het strand behoren nog steeds tot de meest gewilde woningtypen op Ibiza.

De combinatie van royale woonruimte, spectaculaire buitenruimtes, uitstekende gemeenschappelijke voorzieningen en de gewilde locatie maakt deze woning even aantrekkelijk als:

- Luxe vakantiewoning
- Permanente gezinswoning
- Beleggingsvastgoed
- Een tweede huis dat je kunt afsluiten en verlaten.

Belangrijkste kenmerken

Luxe penthouse

- 132 m² woonruimte binnen
- 78 m² privéterrassen
- Drie niveaus
- Drie slaapkamers
- Drie badkamers
- Panoramisch uitzicht op zee
- Uitzicht op bergen en valleien
- Dakterras
- Buitenkeuken
- Jacuzzi
- Buitendouche
- Airconditioning
- Dubbele beglazing
- Inbouwkasten
- Privégarage
- Parkeerplaats
- Opslagruimte
- Gemeenschappelijk zwembad
- Volledig uitgeruste fitnessruimte
- Wellnessruimte met sauna en jacuzzi.
- Op loopafstand van het strand van Cala Vadella.

Een mediterrane levensstijl boven de zee

Dit elegante penthouse biedt een spectaculair panoramisch uitzicht op zee, royale buitenruimtes, een uitzonderlijk dakterras en toegang tot eersteklas wellnessfaciliteiten. Het belichaamt perfect de ontspannen luxe die kenmerkend is voor het leven op Ibiza.

Of u nu geniet van een ontbijt met uitzicht op de Middellandse Zee, ontspant in de jacuzzi op het dakterras bij zonsondergang, of binnen enkele minuten naar het kristalheldere water van Cala Vadella loopt, deze uitzonderlijke residentie biedt een buitengewone levensstijl op een van de mooiste kustlocaties van Ibiza.