

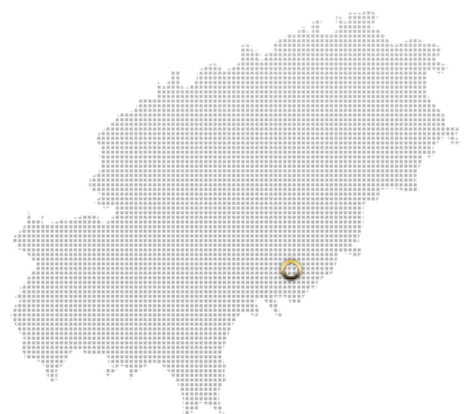
Exclusief luxe appartement in Es Pouet met adembenemend uitzicht te koop, Ibiza GERESERVEERD - Jesus



Overzicht

Woonoppervlak:	320 m ²
Perceel:	229 m ²
Indeling:	3 Slaapkamers, 5 Badkamers
Referentie nr.:	2391
Prijs:	3.500.000,00 €
Ligging:	Jesus
Uitzicht:	Zeezicht, Zicht op de oude binnenstad, Eerste zeelijn, Modern object, Gated community & verstedelijking, Zeer goed zeezicht

Ligging



Beschrijving

Appartement met zeezicht in Es Pouet Talamanca – Luxe onroerend goed te koop nabij Marina Botafoch

Wonen in Es Pouet betekent genieten van een van de meest prestigieuze wooncomplexen van Ibiza. Dit exclusieve luxe appartement is gelegen in Talamanca, op slechts enkele minuten van Ibiza-stad, Marina Botafoch en de meest iconische restaurants en beachclubs van het eiland, zoals Destino Ibiza, Nobu Hotel, Lío en Pacha. Bekend om zijn 24-uurs beveiliging, ruime gemeenschappelijke ruimtes en onovertroffen uitzicht op zee, is Es Pouet Ibiza uitgegroeid tot de referentie voor wie op zoek is naar privacy, exclusiviteit en een verfijnd mediterraan leven. Vanaf het ruime terras genieten bewoners van een panoramisch uitzicht over de baai, het kristalheldere water van Talamanca en de UNESCO-werelderfgoedlocatie Dalt Vila, die 's nachts prachtig oplicht.

Met een woonoppervlakte van 229 m², aangevuld met een royaal terras met zeezicht, combineert dit appartement modern design, luxe afwerking en ultiem comfort. De woning beschikt over drie ruime slaapkamers, elk met een eigen badkamer en suite, wat zowel privacy als gemak garandeert. In totaal beschikt het appartement over vijf badkamers, een apart gastentoilet en een wasruimte. De open keuken, voorzien van hoogwaardige apparatuur, sluit naadloos aan op de royale woon- en eetkamer en creëert zo de perfecte setting om gasten te ontvangen of te genieten van ontspannen familieavonden. Ramen van vloer tot plafond zorgen de hele dag voor natuurlijk licht en vervagen de grens tussen binnen en buiten, waardoor het appartement nog ruimer en opener aanvoelt.

Het hoogtepunt van deze woning is het terras, ontworpen als een verlengstuk van de leefruimte. Dankzij grote glazen schuifdeuren loopt het interieur naadloos over in de buitenruimte, ideaal voor lange zomermiddagen, dineren in de buitenlucht en adembenemende zonsondergangen. Of u nu geniet van een kopje koffie in de ochtend of een cocktail in de avond, dit terras biedt de perfecte setting om te genieten van de mediterrane levensstijl.

Elk detail van het appartement straalt eersteklas kwaliteit uit. Elegante marmeren vloeren, centrale verwarming en geïntegreerde airconditioning zorgen het hele jaar door voor comfort. Een state-of-the-art domoticasysteem zorgt voor modern gemak, terwijl zorgvuldig gekozen afwerkingen een tijdloze en verfijnde sfeer creëren. Het gebouw, gebouwd in 2010, verkeert in uitstekende staat en weerspiegelt de hoge normen waar Es Pouet Ibiza bekend om staat.

Bewoners profiteren ook van een indrukwekkend gemeenschappelijk zwembad, omgeven door aangelegde tuinen, dat zowel rust als exclusiviteit biedt. Het appartement beschikt over twee ondergrondse parkeerplaatsen en een ruime berging van 17 m², wat voldoende ruimte biedt voor seizoens- of sportuitrusting. De beveiligde community ligt op een perceel van meer dan 38.000 m² en garandeert privacy, rust en een gevoel van openheid dat zelden zo dicht bij het hart van Ibiza's bruisende levensstijl wordt aangetroffen.

Dit appartement is meer dan zomaar een woning; het is een luxe lifestyle-investering op een van de meest veilige en exclusieve adressen van Ibiza. Of het nu gaat om een permanente woning, een vakantiehuis dat je zo kunt afsluiten en verlaten, of een investering met veel potentie, deze woning biedt alles wat internationale kopers vandaag de dag zoeken.

Bent u op zoek naar een exclusief appartement in Es Pouet, Ibiza, met panoramisch uitzicht op zee, Dalt Vila, luxe afwerking en vlakbij het strand van Talamanca en Marina Botafoch? Dan is dit uw kans. Neem vandaag nog contact met ons op voor een privébezichtiging van dit schitterende appartement en ervaar zelf waarom Es Pouet wordt beschouwd als de meest gewilde wijk van het eiland.