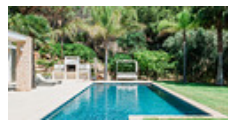
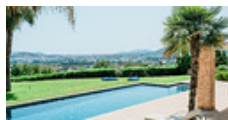


## Villa moderna in Can Rimbau con fantastica vista panoramica in affitto - Ibiza - Eivissa



### Panoramica

### Ubicazione

<b>Superficie abitabile:</b>	230 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	2.020 m <sup>2</sup>
<b>Distribuzione degli spazi:</b>	5 Camere da letto, 5 Bagni
<b>Numero di riferimento:</b>	161
<b>Prezzo:</b>	su richiesta
<b>Ubicazione:</b>	Ibiza - Eivissa
<b>Vista:</b>	Vista mare, Vista campagna, Vista centro storico, Comunità gated e urbanizzazione



## Descrizione

Questa moderna struttura per vacanze si trova nell'urbanizzazione di lusso Can Rimbau vicino alla città di Ibiza e offre una delle viste più belle della città e di Formentera. Questa urbanizzazione è una delle più esclusive e un'urbanizzazione di lusso con grande sicurezza.

Al piano terra si trova il soggiorno, con accesso al giardino e alla piscina, una cucina completamente attrezzata e 2 camere da letto. Una camera matrimoniale, bagno con doccia. La seconda camera con due letti singoli, bagno con vasca.

Ci sono due camere da letto al primo piano. Una con letto matrimoniale e bagno privato con doccia. La seconda con letto matrimoniale con bagno con doccia e vasca. Le 2 camere da letto hanno una terrazza con vista sul mare e sulla città di Ibiza.

Nel seminterrato si trova la quinta camera da letto con letto matrimoniale, bagno con doccia.

### Arredamento:

- condizionatore
  - Riscaldamento centralizzato
  - Wi-Fi
  - Recintato e custodito 24 ore
  - Servizio di pulizia 6 giorni a settimana
  - Camere da letto: 5
  - sicuro
  - tv
  - Parabolico
  - Lettore I-Pod e sistema audio
    - Cucina (induzione): frigorifero, forno a microonde, forno, congelatore, lavatrice, asciugatrice, lavastoviglie, stoviglie / posate, utensili da cucina, macchina da caffè, tostapane.
  - 2 bagni con vasca
  - 3 bagni con doccia.
  - giardino
  - Piscina (dimensioni 15 x 6 m, profondità massima 2 m, profondità minima 1,30 m)
  - Teli da piscina
  - BBQ
  - Garage e parcheggio (2 auto)
  - lavanderia
- 
- Ibiza 5min
  - Aeroporto 8min
  - Cala Jondal 12min
  - Salinas 12min
  - Sta. Gertrudis 15

- Campo da golf 10min
- Sta. Eulalia 15min
- San Rafael 10min
- Prossima spiaggia 5min
- Marina Botafoch 5min
- Ibiza Marina 8min
- Porto Vecchio 10min



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Cellulare: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)