

Villa moderna con guest house a Cala Jondal, a 5 minuti dal Blue Marlin in affitto -  
Cala Jondal



## Panoramica

**Superficie abitabile:** 220 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 7.600 m<sup>2</sup>

**Distribuzione degli spazi:** 7 Camere da letto, 8 Bagni

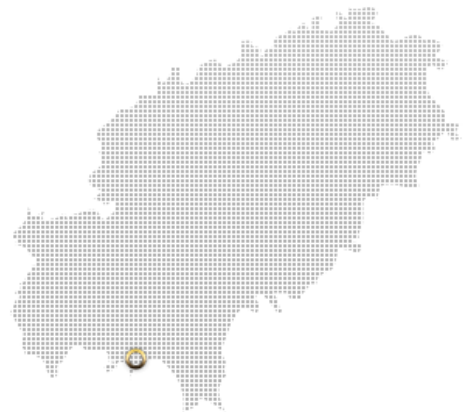
**Numero di riferimenti:** 127

**Prezzo:** su richiesta

**Ubicazione:** Cala Jondal

**Vista:** Vista mare, Vista campagna, Oggetto moderno, Evento e matrimonio, Ottima vista sul mare

## Ubicazione



## Descrizione

Movie :

<https://www.youtube.com/watch?v=pXJ3c9u1MGE>

Questa villa è una proprietà unica con vista mozzafiato su Cala Jondal. Un cancello a comando elettrico si apre sulla grande area recintata (9000m<sup>2</sup>). Davanti alla casa si trova un parcheggio con parcheggio per diverse auto. L'ingresso protetto dà accesso a una sala spaziosa con un bagno per gli ospiti. L'ampio, soggiorno arredato con gusto dispone di porte scorrevoli in vetro che offrono una vista impressionante. Grande comodi divani formare un accogliente salotto con sat.TV, DVD, WiFi, 2 B & W docking station per iPod all'interno e all'esterno. Dietro la parete divisoria con TV, una moderna cucina, completamente attrezzata con elettrodomestici moderni. La stanza di servizio dispone di un frigorifero extra / congelatore combo e un vino / champagne cooler. Qui si trovano anche la lavatrice e asciugatrice .. La sala da pranzo ha un tavolo extra da pranzo che può ospitare 10 persone. Dalla cucina si accede alla terrazza coperta con un tavolo da pranzo che può ospitare 14 persone. L'ante scorrevoli in vetro dal soggiorno danno accesso alla terrazza in pietra coperto, con una ricchezza di lussuose aree lounge con design2chill mobili confortevoli. anche intorno alla piscina (12x8m), si possono gustare i letti di lusso salone. La villa dispone di 5 camere da letto con terrazzo (di cui 3 con vista sul mare). Ciascuno con un letto matrimoniale, e 5 bagni: 3 con doccia e 2 con vasca / doccia. Le camere e bagni sono lussuose e arredate con gusto. Il piano terra dispone di due camere da letto al piano superiore ha tre camere da letto. Al piano superiore dispone di una terrazza sul tetto supplementare (tramonti e notti stellate!) Le altre due camere da letto si trovano nella struttura a lato della villa. These hanno un ingresso separato dalla terrazza. La villa dispone di riscaldamento a pavimento e aria condizionata, allarme Possibilità di vendere con la maggior parte f mobili in esso.

Casa principale:

5 camere + 5 bagni en suite - 2 spogliatoi - 1 bagno per gli ospiti - cucina - sala da pranzo - soggiorno con soppalco - lavanderia - ripostiglio - dispensa

Pensione:

2 Camere da letto - 2 Bagni

Servizi:

Infinity pool - Aria condizionata (caldo / freddo) - Allarme - Satellite - WIFI - elettricità GESA - proprio pozzo - cisterna (20.000 litri) - cancello elettrico con citofono - completamente recintato - all'aperto Soundsystem



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Cellulare: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)