

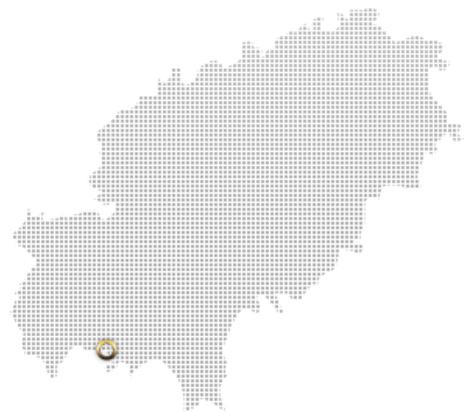
Villa di lusso sul lungomare con 350 metri di fronte al mare e accesso al mare in affitto nella posizione privilegiata di Porroig, Ibiza - Porroig



## Panoramica

<b>Spazio abitativo:</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	39.000 m <sup>2</sup>
<b>Distribuzione:</b>	5 Camere da letto, 5 Bagni
<b>Riferimento n°:</b>	1610
<b>Prezzo:</b>	su richiesta
<b>Ubicazione:</b>	Porroig
<b>Vista:</b>	Vista mare, Vista campagna, Prima linea di mare, Ottima vista sul mare

## Ubicazione



## Descrizione

Questa straordinaria villa di lusso, situata nella prestigiosa zona di Porroig, Ibiza, offre una rara combinazione di eleganza, privacy e accesso diretto al Mar Mediterraneo. Con 350 metri di fronte mare ininterrotto, la proprietà è un vero capolavoro, che fonde perfettamente il design minimalista con la straordinaria bellezza naturale dei suoi dintorni. Adagiata su una tenuta tentacolare di 34.650 m<sup>2</sup>, offre una fuga serena pur essendo circondata da una natura lussureggiante e viste mozzafiato.

Posizionata sulla prima linea del mare, la villa vanta un accesso diretto alle acque cristalline del Mediterraneo, garantendo un collegamento esclusivo con il mare. Una fornitura d'acqua privata si estende fino alla riva, aggiungendo un tocco unico di praticità e funzionalità. Questa caratteristica eccezionale consente di godersi il nuoto, lo snorkeling o semplicemente rilassarsi in riva all'acqua in completa privacy.

La villa stessa è progettata con raffinata semplicità, con cinque lussuose suite. Quattro suite si trovano al primo piano, ognuna delle quali offre comfort elegante e viste serene. La master suite si estende per l'intero secondo piano, creando un rifugio privato con viste panoramiche sul mare e sul paesaggio circostante.

Gli spazi esterni sono ugualmente impressionanti, progettati per massimizzare il legame con la natura e il mare. Una piscina scintillante funge da fulcro, circondata da molteplici aree relax e due spazi per la ristorazione orientati verso le splendide viste sull'oceano. La proprietà comprende anche un cinema all'aperto per l'intrattenimento serale e una palestra coperta all'aperto, offrendo un perfetto equilibrio tra relax e attività. Il design senza soluzione di continuità assicura che ogni angolo dell'esterno vi inviti a rilassarvi e immergervi nella bellezza della costa di Ibiza.

La tenuta è caratterizzata da un magnifico muro di pietra doppio che si fonde armoniosamente con il paesaggio, creando un senso di carattere e atemporalità. L'accesso alla proprietà avviene tramite due cancelli separati: un ingresso di servizio e un grande ingresso principale, che garantiscono funzionalità e privacy sia per gli ospiti che per il personale.

Questa villa è situata su una delle spiagge più protette di Ibiza, con acque calme e un ambiente idilliaco. Che si tratti di rilassarsi a bordo piscina, cenare all'aperto o godersi l'impareggiabile accesso al mare, ogni dettaglio della proprietà è studiato per offrire un'esperienza indimenticabile.

Questa è più di una semplice villa; è una destinazione in sé, che offre lusso, esclusività e un profondo legame con la bellezza naturale dell'isola. Con il suo accesso diretto al mare, il design elegante e i comfort premium, è il rifugio perfetto per chi cerca l'esperienza definitiva di Ibiza.