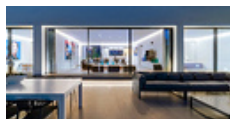


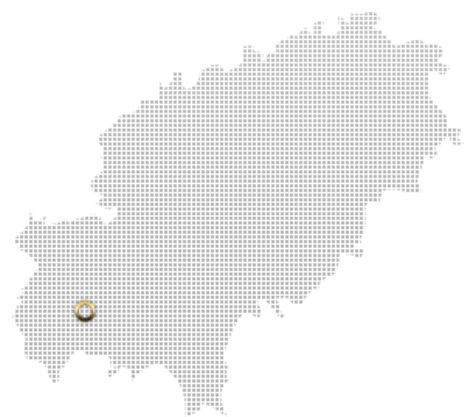
Villa di lusso con vista mare e spettacolari tramonti in affitto, Ibiza - Sant Josep



Panoramica

Spazio abitativo:	700 m ²
Terreno:	20.000 m ²
Distribuzione:	5 Camere da letto, 5 Bagni
Riferimento n°:	2374
Prezzo:	su richiesta
Ubicazione:	Sant Josep
Vista:	Vista mare, Vista campagna, Vista centro storico, Oggetto moderno

Ubicazione



Descrizione

Questa lussuosa villa con vista mare si trova in una delle zone più panoramiche di Ibiza, sulle colline sopra San José (Sant Josep de sa Talaia), e offre privacy assoluta, viste spettacolari sul mare e tramonti indimenticabili. Situata su un vasto terreno di 20.000 m² circondato da una natura mediterranea incontaminata, questa proprietà unica unisce il comfort contemporaneo al fascino intramontabile di Ibiza.

La villa vanta 700 m² di raffinati spazi abitativi, sapientemente progettati per massimizzare la vista mozzafiato e la luce naturale. Ognuna delle cinque camere da letto dispone di bagno privato, creando un'atmosfera di privacy e comfort degni di un boutique hotel. La suite padronale si apre direttamente su una terrazza soleggiata con vista panoramica sul mare e sulla suggestiva costa occidentale dell'isola.

La zona giorno e pranzo open space è inondata di luce grazie alle ampie porte scorrevoli in vetro che uniscono l'interno e l'esterno. La cucina completamente attrezzata offre elettrodomestici di alta gamma e un design elegante, ideale sia per l'uso quotidiano che per intrattenere gli ospiti. Il riscaldamento a pavimento e l'aria condizionata in tutti gli ambienti garantiscono comfort tutto l'anno.

All'esterno, la villa vanta un'ampia piscina a sfioro riscaldata con vista sulla costa, perfetta per godersi i magici tramonti di Ibiza in totale lusso. Diverse aree lounge ombreggiate, una zona pranzo coperta all'aperto e splendidi giardini con alberi autoctoni e piante aromatiche completano questa oasi privata all'aperto.

Questa proprietà è situata in posizione ideale vicino ad alcune delle spiagge più famose della costa occidentale di Ibiza, come Cala Tarida, Cala Vadella e Cala d'Hort, con viste iconiche su Es Vedrà. A breve distanza in auto, troverete beach club alla moda come il Cotton Beach Club, il CBbC Cala Bassa e bar e ristoranti sperimentali nel villaggio di San José, tra cui Can Domingo e Raco Verd.

Che stiate cercando una lussuosa casa vacanze o una fuga a lungo termine, questa villa soddisfa ogni esigenza. La posizione tranquilla, unita alla vicinanza alla città di Ibiza e all'aeroporto (circa 20 minuti in auto), la rendono una delle proprietà di lusso più ambite dell'isola.

Caratteristiche principali:

- 5 spaziose camere da letto, ciascuna con bagno privato
- Piscina a sfioro riscaldata con vista sul mare
- Superficie totale del terreno: 20.000 m²
- Superficie costruita: 700 m²
- Aria condizionata completa e riscaldamento a pavimento
- Ampi giardini e terrazze con vista sul tramonto
- Cucina all'avanguardia e soggiorno open space
- Situato vicino a Cala Tarida, Cala d'Hort e Cala Vadella
- Elevato potenziale di affitto e perfetto per soggiorni a lungo termine
- Privacy totale e ambiente naturale sereno
- Sauna
- Palestra all'aperto