

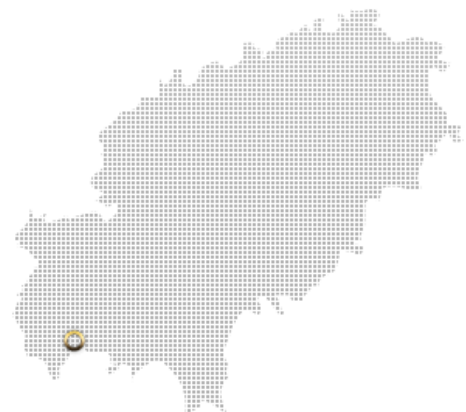
Moderna villa di lusso a Es Cubells con eccezionale vista sul mare su Porroig, Cala Jondal e Formentera – In affitto, Ibiza - Es Cubells



Panoramica

Spazio abitativo:	400 m ²
Terreno:	4.500 m ²
Distribuzione:	6 Camere da letto, 6 Bagni
Riferimento n°:	2427
Prezzo:	su richiesta
Ubicazione:	Es Cubells
Vista:	Vista mare, Vista campagna, Oggetto moderno, Ottima vista sul mare

Ubicazione



Descrizione

Villa di lusso a Ibiza con vista panoramica su Porroig e Cala Jondal – Affitto esclusivo a Es Cubells

Una villa di lusso di prima qualità a Es Cubells, la collina più esclusiva di Ibiza

Situata in posizione elevata sulla costa meridionale, sulle prestigiose colline di Es Cubells, questa moderna villa di lusso offre alcune delle viste sul mare più mozzafiato di Ibiza. Affacciata sulle acque turchesi della baia di Porroig, sulle iconiche scogliere di Cala Jondal e sulla scintillante isola di Formentera, questa casa sorge nel cuore della costa più ambita di Ibiza.

Grazie alla perfetta esposizione a sud-est, la villa gode del sole dalla mattina al tardo pomeriggio, ideale per lunghe giornate in piscina e terrazze soleggiate. Recentemente ristrutturata con interni di lusso in stile contemporaneo, la proprietà coniuga comfort, raffinatezza e una bellezza naturale panoramica in ogni ambiente.

Questa è una delle ville di lusso più ambite in affitto nella zona di Es Cubells–Cala Jondal.

Informazioni principali: villa moderna di lusso in affitto, Ibiza Sud

- Posizione: Es Cubells, la zona residenziale più esclusiva di Ibiza
- Viste sul mare: Baia di Porroig, Cala Jondal e Formentera
- Superficie: 400 m² costruiti + 300 m² terrazze
- Terreno: 4.500 m²
- Camere da letto: 6 suite di lusso
- Bagni: 6
- Capacità: 12 ospiti
- Esposizione a sud-est (sole tutto il giorno)
- Tutti i pavimenti in marmo
- Design d'interni moderno di lusso
- Piscina: 9 m x 5 m
- Solarium: 170 m²
- Accesso alla spiaggia: 10 minuti dalla spiaggia sabbiosa
- Parcheggio: spazio per 5 auto
- 10 minuti da Cala Jondal (Marlin blu)
- 15 minuti dall'aeroporto
- 20 minuti dalla città di Ibiza e Marina Botafoch

Una rara opportunità di affitto nel dorato sud di Ibiza.

Interni: lusso, comfort e viste panoramiche in ogni stanza

Ogni camera da letto della villa ha la sua terrazza privata, vista mare e aria condizionata, garantendo privacy e comfort assoluto.

Punti salienti degli interni

- 6 spaziose suite, ciascuna con bagno privato
- Tutte le camere da letto con terrazze e vista ininterrotta sul mare

- Arredamento di lusso contemporaneo ed eleganti toni naturali
- Ampia zona giorno con accesso a terrazze panoramiche
- Cucina completamente attrezzata
- TV satellitare, lettore DVD e aria condizionata in tutte le camere
- Wi-Fi + cassaforte nelle 3 stanze principali
- Pavimenti in marmo in tutta la villa

Gli interni emanano un'atmosfera luminosa e lussuosa, ideale per soggiorni in famiglia, vacanze di gruppo o eventi esclusivi.

Vita all'aria aperta: terrazze, mare, sole e relax senza fine

L'esterno della villa è stato progettato per offrire il massimo della vita all'aria aperta, con 300 m² di terrazze che offrono punti panoramici spettacolari, spazi relax e zone pranzo.

Caratteristiche esterne

- Piscina 9 x 5 m
- Solarium di 170 m² con lettini panoramici
- Aree relax ombreggiate
- Aree pranzo all'aperto con vista mare
- Splendide terrazze panoramiche con vista su Porroig e Formentera
- Tranquillo giardino mediterraneo

Dal caffè all'alba ai cocktail al tramonto, ogni momento trascorso all'aperto è incorniciato dagli orizzonti mozzafiato del sud di Ibiza.

Posizione: vicino alle migliori spiagge, club e ristoranti

Questa villa è situata in una posizione perfetta, vicino ai luoghi più iconici di Ibiza:

Spiagge vicine

- Cala Jondal – Blue Marlin Ibiza
- Es Xarcu – frutti di mare sull'acqua
- Es Torrent – ristoranti di lusso sulla spiaggia
- Porroig – tranquilla baia di lusso
- Cala d'Hort – famosa vista di Es Vedrà
- Ristoranti e locali alla moda nelle vicinanze
- Blue Marlin Ibiza
- Casa Jondal (di Rafa Zafra)
- Nobu Ibiza Bay
- Sa Punta, Patchwork & Ginger
- Amante Ibiza
- La Escollera
- Distanze
- 10 minuti da Cala Jondal
- 15 minuti dall'aeroporto
- 20 minuti dalla città di Ibiza e Marina Botafoch

La posizione coniuga privacy, esclusività e accesso immediato allo stile di vita lussuoso di Ibiza.

Servizi inclusi – Lusso senza stress

- Pulizia giornaliera (6 ore/giorno)
- Wi-Fi gratuito
- TV satellitare
- Prodotti da bagno di alta qualità
- Teli da piscina forniti
- Cambio settimanale di biancheria da letto e da bagno
- Parcheggio privato fino a 5 auto

Tutto è organizzato in modo che possiate godere di un soggiorno perfetto e senza sforzi.

Panoramica della villa

- 400 m² di superficie abitabile
- Terreno di 4.500 m²
- Terrazze di 300 m²
- Ampio soggiorno con vista mare
- Aree pranzo interne ed esterne
- Camere da letto di lusso con terrazze private
- Grande piscina + solarium
- Splendidi panorami costieri orientali e meridionali

Una spettacolare villa in affitto a Ibiza che unisce servizi a cinque stelle, interni di lusso e viste mozzafiato sul mare e sulle baie più esclusive di Ibiza.