

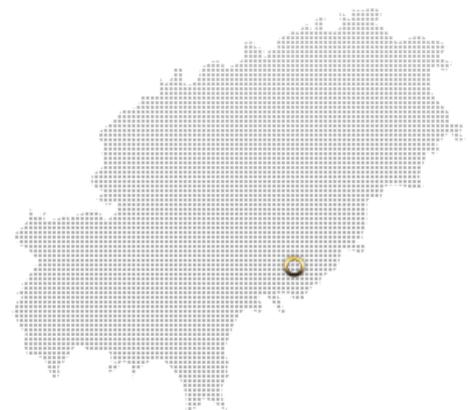
Lussuosa villa moderna con vista mare su Formentera e sul centro storico di Ibiza in affitto, Ibiza - Jesus



## Panoramica

<b>Spazio abitativo:</b>	550 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	1.000 m <sup>2</sup>
<b>Distribuzione:</b>	6 Camere da letto, 7 Bagni
<b>Riferimento n°:</b>	1608
<b>Prezzo:</b>	su richiesta
<b>Ubicazione:</b>	Jesus
<b>Vista:</b>	Vista mare, Vista campagna, Vista centro storico, Prima linea di mare, Ottima vista sul mare

## Ubicazione



## Descrizione

Questa splendida e moderna villa completamente ristrutturata, situata nell'esclusiva zona di Cap Martinet, offre viste mozzafiato sul mare che si estendono fino a Formentera e Ibiza Town. A pochi minuti dall'incantevole villaggio di Jesús, Marina Botafoch e dalla incontaminata spiaggia di Talamanca, questa proprietà offre il perfetto equilibrio tra lusso, comodità e privacy. La sua posizione privilegiata garantisce un facile accesso alla vivace vita notturna di Ibiza, ai rinomati ristoranti e alle spiagge di fama mondiale, offrendo al contempo un rifugio sereno con viste spettacolari.

La villa vanta sei camere da letto splendidamente progettate, ciascuna con il proprio bagno privato, garantendo privacy e comfort per ogni ospite. Arredate con cura con lenzuola e asciugamani in cotone egiziano, le camere da letto trasudano raffinatezza e relax. La master suite include una cabina armadio, aggiungendo un elemento di lusso e praticità.

Gli spazi esterni sono altrettanto impressionanti, con una piscina di acqua salata di 10 x 5 metri circondata da comodi lettini prendisole, perfetti per prendere il sole del Mediterraneo. L'area barbecue con un tavolo da pranzo per 12 persone offre l'ambiente ideale per pasti all'aperto e intrattenimento sotto le stelle.

Per gli amanti del fitness, la villa include una palestra completamente attrezzata, mentre una sala giochi e un cinema offrono opzioni di intrattenimento per tutte le età. La cucina completamente attrezzata è il sogno di uno chef, con due frigoriferi, un freezer, due lavastoviglie, un forno con grill e microonde, una macchina da caffè Nespresso e uno spremiagrumi, rendendo la preparazione dei pasti senza sforzo.

La sicurezza e la connettività sono le massime priorità della villa, con un avanzato sistema di allarme interno ed esterno e una connessione Internet in fibra ad alta velocità che garantiscono tranquillità e una comunicazione impeccabile.

Questa villa rappresenta l'apice del lusso moderno in una delle location più ambite di Ibiza. Che si tratti di rilassarsi in piscina, di organizzare cene eleganti o di esplorare le spiagge e le attrazioni vicine, questa proprietà offre un'esperienza di vita senza pari.

### Attrezzatura:

- 6 camere da letto con bagno privato
- Tutte le camere sono dotate di lenzuola e asciugamani in cotone egiziano.
- Cabina armadio
- Piscina di acqua salata (10 x 5 m)
- Barbecue con zona pranzo per 12 persone
- Palestra
- Sala giochi / cinema
- WC per gli ospiti
  - Cucina completamente attrezzata con 2 frigoriferi, 1 congelatore, 2 lavastoviglie, forno con grill e microonde, macchina da caffè Nespresso e spremiagrumi
- Sistema di allarme interno ed esterno
- Internet in fibra ad alta velocità