

## Esclusiva villa di design di lusso in affitto - Roca Llisa



### Panoramica

**Superficie abitabile:** 525 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 2.000 m<sup>2</sup>

**Distribuzione degli spazi:** 6 Camere da letto, 7 Bagni

**Numero di riferimenti:** 168

**Prezzo:** su richiesta

**Ubicazione:** Roca Llisa

**Vista:** Vista mare, Vista campagna, Oggetto moderno, Comunità gated e urbanizzazione

### Ubicazione



## Descrizione

Villa di lusso unica con vista panoramica mozzafiato sul mare

Villa di design di lusso unica in vendita e in affitto

Questa fantastica residenza di lusso incanta con il suo stile unico e si trova nell'urbanizzazione recintata di Roca Lisa, una delle zone più esclusive di Ibiza. Su un terreno di 2000m<sup>2</sup>, la villa con splendida vista panoramica ha una superficie abitabile di 525m<sup>2</sup> così come varie terrazze aperte e coperte e una fantastica piscina. La zona giorno è divisa in un ampio soggiorno e sala da pranzo, una cucina completamente attrezzata e sei camere da letto e sette bagni. La villa dispone di aria condizionata e riscaldamento a pavimento. I due campi da golf Golf de Ibiza e Roca Llisa e la bellissima spiaggia di Cala Olivera sono molto vicini. La città di Ibiza è raggiungibile anche in 10 minuti di auto. Questa spettacolare villa moderna si trova in un'urbanizzazione sicura di Ibiza. La villa ha un'architettura squisita e speciale. La villa di lusso è stata ricostruita. Dispone di 5 camere da letto con bagno privato e 1 appartamento separato con cucina e bagno. Questa proprietà è stata progettata dai famosi architetti Jordi Carreño e Paul Davies London. Ha una sofisticata miscela di linee classiche e moderne ed è stato trasformato in un'opera d'arte. Questa villa si trova in una zona tranquilla e rilassata. Inoltre, potrete godervi la sauna, l'hammam o prendere il sole attorno alla piscina a sfioro.

Proprietà:

- Sala cinema
- ascensore
- sicuro
- sauna
- Hammam
- piscina
- vasca idromassaggio
- rilassatevi sui terrazzi con bar all'aperto
- Elettrodomestici da cucina di Gaggenau
- frigorifero per vino
- Sistema audio Bose
- Sistema audio Bowers & Wilkins
- Altoparlante Orgone Martion fatto a mano
- Internet ad alta velocità
- riscaldamento a pavimento
- condizionatore
- sistema d'allarme
- box auto
- BBQ



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Cellulare: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)