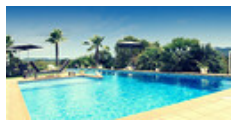


## Bella villa per le vacanze vicino a Ibiza in affitto - Sant Rafel



### Panoramica

**Superficie abitabile:** 100 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 20.000 m<sup>2</sup>

**Distribuzione degli spazi:** 5 Camere da letto, 5 Bagni

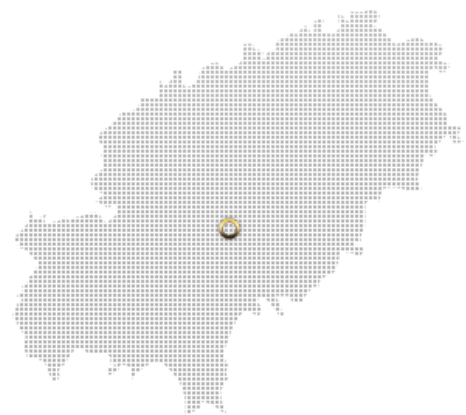
**Numero di riferimenti:** 709

**Prezzo:** su richiesta

**Ubicazione:** Sant Rafel

**Vista:** Vista mare, Vista campagna,  
Vista centro storico

### Ubicazione



## Descrizione

Questa bellissima villa di lusso si trova a Sant Rafel, a pochi minuti dalla città di Ibiza. La grande piscina si affaccia direttamente sulla trama di 20.000 m2 e offre agli ospiti una splendida vista sulla campagna. C'è un giardino per bambini, che invita a giocare.

L'ampia area piscina e le terrazze solarium sono dotate di lussuosi lettini, ombrelloni, un'ampia area salotto, aree relax all'aperto e un'area bar (con snack e bevande ben forniti inclusi).

Il soggiorno a pianta aperta dispone di ampie aree divani che portano a mangiare all'aperto. Una spaziosa sala TV separata con un divano molto grande invita famiglie o amici a rilassarsi e sentirsi bene. Tutte le stanze e le aree esterne dispongono di un proprio sistema musicale che può essere collegato ai telefoni.

Attrezzature domestiche:

- BBQ
- Tavolo da pranzo esterno per 10 persone
- Open space cucina completamente attrezzata con lavastoviglie e tutte le console di centro corrente, tra cui macchina da caffè Nespresso.
- Area relax all'aperto
- Cucina completamente attrezzata
- Forte Wi-Fi
- Sala TV separata
- 3 cassaforti
- condizionatore



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Cellulare: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)