

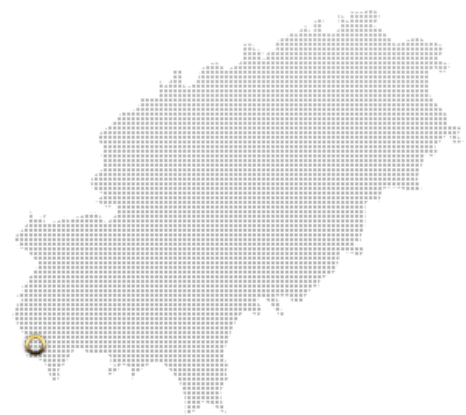
Villa nuovissima con vista magica sul mare e su Es Vedra in vendita - Cala Carbo



Panoramica

Superficie abitabile:	16 m ²
Terreno:	1.400 m ²
Distribuzione degli spazi:	5 Camere da letto, 5 Bagni
Numero di riferimento:	2054
Prezzo:	su richiesta
Ubicazione:	Cala Carbo
Vista:	Vista mare, Vista campagna, Oggetto moderno, Tramonto

Ubicazione



Descrizione

Situato nella riserva naturale Cala Carbo - Cala d'hort. L'area è anche chiamata; "Entre Dos Mares", che significa, da un lato, vista sul mare verso la costa sud-occidentale con la sua roccia magica Es Vedra e dall'altro lato la costa occidentale mediterranea.

Un'imponente scala conduce a una camera da letto al piano superiore con collegamento all'enorme terrazza sul tetto. Una camera da letto si trova sullo stesso piano del soggiorno e sala da pranzo e 3 camere da letto si trovano al piano terra, ciascuna con accesso alla terrazza e al giardino privati. Ampio salone soppalcato, con terrazze su due lati coperte. Zona pranzo separata semiaperta collegata con la zona cucina che ha un'isola di cottura lunga 5 metri e un bar. Cucina di preparazione separata. Piscina, troppopieno e impianto di acqua salata (preinstallazione per il riscaldamento) Terrazze coperte tutt'intorno e ampi prendisole su ogni livello. Patio con giochi d'acqua (possibilità di creare una vasca idromassaggio riscaldata) Sistema di condizionamento, riscaldamento a pavimento, caminetto. Pavimenti in marmo bianco in tutta la villa. Alcune pareti interne ed esterne sono ricoperte di pietre laviche grigio scuro. Terrazza sul tetto con una spettacolare vista a 360°, con pavimenti in ciottoli. (I disegni sono pronti per creare un'altra porchada con cucina all'aperto e bar al tramonto.) Enormi porte scorrevoli su tutti i lati della villa. Tutte le camere hanno vista sul mare verso la costa sud-occidentale, verso la Vedra. Dal soggiorno e dalla cucina a pianta aperta si ha anche la vista sulla costa occidentale del Mar Mediterraneo.

- 5 camere da letto con bagno privato.
- 90 m2 abitabili con enormi porte scorrevoli in vetro (Schuco)
- 3 delle camere da letto sono camere da letto principali con una piccola area salotto.
- 1 camera da letto è standard,
- 1 camera da letto è una camera doppia.
- Hanno tutti TV satellitare.

Tutti i bagni hanno una connessione semiaperta con le camere da letto e hanno una toilette chiusa separata. Alcune sono fornite di doppia doccia. Una camera da letto ha un secondo bagno esterno coperto con giardino e vista mare.

- La dimensione totale della villa è di 516 mq
- La dimensione del lotto è di 1320 mq



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Cellulare: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com