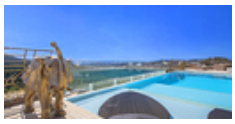
IBIZA ONE
LUXURY ESTATES

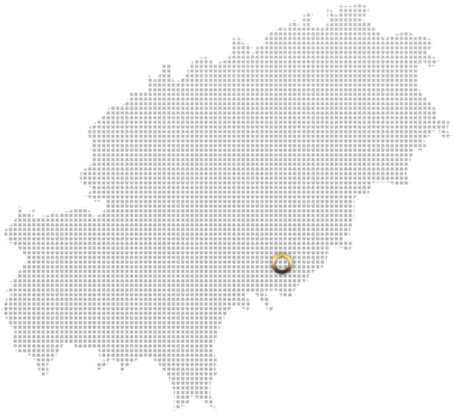
Villa molto lussuosa in Gesù, in uno dei punti più alti di Can Furnet, con viste sensazionali sul mare e sulla città vecchia di Ibiza - 180 metri sul livello del mare - Jesus



Panoramica

Superficie abitabile:	701 m²
Terreno:	1.611 m²
Distribuzione degli spazi:	10 Camere da letto, 8 Bagni
Numero di riferimento:	1773
Prezzo:	su richiesta
Ubicazione:	Jesus
Vista:	Vista mare, Vista campagna, Vista centro storico, Comunità gated e urbanizzazione

Ubicazione



Descrizione

Questa lussuosa villa si trova in uno dei punti più alti di Can Furnet con una vista sensazionale sul mare, Ibiza e Ses Salinas. Oltre alla magnifica vista sul mare, la villa di lusso ha anche una bellissima vista sulla terraferma. La casa esclusiva si trova nell'urbanizzazione custodita 24/7 Can Furnet, a soli 2 minuti di macchina dal villaggio di Gesù, che copre tutti gli aspetti di una perfetta infrastruttura. Ci sono panettieri, macellai, supermercati, medici, banche, ristoranti, un notaio, un negozio di fiori, una palestra, un negozio di animali domestici e molti altri negozi. L'urbanizzazione ha un cancello con portiere. Inoltre, ogni targa viene fotografata con le auto che entrano ed escono. Nell'urbanizzazione esclusiva ci sono campi da tennis e un ristorante. La proprietà di lusso ha una privacy completa, una piscina di acqua salata riscaldata con tettoia della piscina, doccia esterna, un ampio camino esterno, cucina esterna e molte opzioni per sedersi e rilassarsi sulla grande terrazza. L'interno della casa di lusso ha pavimenti in marmo e riscaldamento a pavimento in tutte le aree. L'altezza del soffitto di 3 metri è molto generosa e dà un'incredibile sensazione di spazio. Le finestre possono essere chiuse con tapparelle elettriche. C'è un camino nel grande soggiorno/sala da pranzo. Ogni camera da letto ha un televisore e in tutte le zone giorno c'è l'aria condizionata (caldo/freddo). La cucina è attrezzata con gli elettrodomestici più moderni e più recenti e dispone di molti frigoriferi e di una stufa a induzione e una stufa a gas (per la gioia di ogni cuoco). L'intera proprietà di lusso ha un sistema di allarme e telecamere a circuito chiuso. Il grande cancello d'ingresso conduce direttamente all'enorme garage, che offre spazio per 5 auto. Il prezzo di acquisto include tutti i mobili e alcune delle auto di lusso. Questi punti sono negoziabili. L'intero impianto elettrico, l'alimentazione e le acque reflue, così come tutte le attrezzature tecniche (pompa di scambio termico, caldaia Buderus, condizionatori d'aria....ect....) sono stati installati di recente. Sulla terrazza sul tetto c'è una palestra con attrezzature professionali. Op het dakterras is er een fitnessruimte met professionele apparatuur.

Attrezzature domestiche:

- riscaldamento a pavimento
- Aria condizionata
- sistema d'allarme
- Sistema di sorveglianza con telecamera CCTV
- Piscina, riscaldata e con copertura
- 5 posti auto
- Cancello elettrico
- Tapparelle elettriche
- Citofono
- pavimenti in marmo
- BBQ
- TV in ogni camera e terrazza
- Telefono
- Camino in soggiorno
- Soundsystem, dentro e fuori
- Stufa con gas e Inducion
- molti frigoriferi
- 2 lavanderie
- 2 ripostigli
- camino
- altezza del soffitto molto alta (3 metri)
- fitnessruimte
- Urbanizzazione custodita 24 ore su 24, 7 giorni su 7

Distanza dai seguenti luoghi:

- Ibiza: Marina Botafoch, Marina Ibiza, LIO, Pacha, Cipriani, Cuore, Destino ... 8min
- Sta. Gertrudis: Macao, Mousset, Melanzane, Scuola Morna ... 10min
- Sta. Eulalia: Aguas Blanca, Cas Pages, Passion, Café Sydney, Marina 15min
- Aeroporto: 15min
- Es Cavallet: Escollera, El Chiringuito 15min
- Salinas: Malibu, Jockey Club, Beso Beach 15min
- Cala Jondal: Blue Marlin, Tropicana, Yemanja, Es Xarcu 20min
- Campo da golf: 5min
- Playa d'en Bossa: Ushuaia, Beach House, Nassau Beach, Coco Beach ... 15min

IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Telefono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Cellulare: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com