

Villa moderna con accesso al mare a pochi minuti dalla città di Ibiza in affitto - Jesus



Panoramica

Superficie abitabile:	250 m ²
Terreno:	1.600 m ²
Distribuzione degli spazi:	7 Camere da letto, 10 Bagni
Numero di riferimento:	1078
Prezzo:	su richiesta
Ubicazione:	Jesus
Vista:	Vista mare, Prima linea di mare, Oggetto moderno, Ottima vista sul mare, Accesso al mare

Ubicazione



Descrizione

Questa villa di lusso all'avanguardia si trova in prima linea sul mare nel famoso quartiere di Cap Martinet e offre accesso privato al mare. Puoi aspettarti una vista mozzafiato a 180 gradi sul mare. La posizione della villa è perfetta, a due passi dalla spiaggia di Talamanca, dal villaggio di Gesù, dal porto turistico Marina Botafoch e dal centro della città di Ibiza. Ci sono infinite opportunità per rilassarsi e festeggiare - sia qui in questa proprietà mozzafiato che nell'area circostante.

CASA PRINCIPALE

Questa villa è ideale per vacanze in famiglia, viaggi di lavoro o intrattenimento. Offre un'esperienza indimenticabile in villa e, nonostante le sue dimensioni, riesce a creare un'atmosfera molto accogliente e intima su entrambi i piani.

La casa di 850 m² è stata decorata dal famoso architetto d'interni Bruno Erpicum e dispone di un ampio ingresso, una lussuosa zona giorno, una sala da pranzo, una cucina moderna completamente attrezzata e una sala giochi.

I livelli inferiori hanno un'area fitness con una palestra ben attrezzata, una sala da biliardo, un tavolo da ping pong e una grande sala cinema con enormi posti a sedere. Tutte le aree sono dotate di aria condizionata completamente integrata con WiFi ad alta velocità.

La struttura dispone di 7 suite spaziose ed estremamente lussuose, tutte dotate di un bagno altrettanto lussuoso. Il proprietario rinnova e innalza gli standard della sua villa ogni inverno e quindi riceve molte richieste ripetute dai ricchi e famosi ogni anno.

La master suite d'angolo (con un enorme bagno singolo) e le 2 suite per gli ospiti si trovano al primo livello inferiore e offrono un'incredibile vista sulle finestre dal pavimento al soffitto. Al secondo livello inferiore ci sono altre tre suite, di cui una con letti a castello per bambini piccoli.

Ci sono un totale di 10 bagni in tutta la villa e una suite aggiuntiva in caso di arrivo di altri ospiti senza preavviso.

La cucina dal design accattivante, moderna e minimalista è stata spesso utilizzata e apprezzata dai migliori chef di tutto il mondo che sono stati accolti da vari ospiti. Ogni anno, tuttavia, viene aggiornato e rinnovato a un livello di lusso sempre più elevato.

Arredamento:

- Aria condizionata
- BBQ
- piscina
- Jakuzzi
- tv
- Wi-Fi
- Sistema d'allarme
- Palestra
- Tavolo da biliardo
- Sala cinema

- Tennis da tavolo
- bagno
- Accesso al mare
- C'è una licenza di noleggio



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Cellulare: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com