

## Villa mediterranea a San José con vista mare e tramonto in vendita - Calo d'en Real



### Panoramica

**Superficie abitabile:** 213 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 1.000 m<sup>2</sup>

**Distribuzione degli spazi:** 3 Camere da letto, 2 Bagni

**Numero di riferimento:** 1778

**Prezzo:** 1.750.000,00 €

**Ubicazione:** Calo d'en Real

**Vista:** Vista mare

### Ubicazione



## Descrizione

Questa bellissima proprietà si trova sulla costa occidentale di Ibiza, a Caló den Real e offre splendide viste sul mare e fantastici tramonti. Si trova vicino alle spiagge di Cala Tarida, Cala Moli e Cala Vadella. La trama è completamente circondata da un muro e si trova in un'urbanizzazione. La villa ha una superficie costruita di 213 m2, che è suddivisa in 152 m2 di spazio abitabile, 30 m2 di terrazza coperta e 31 m2 di piscina. E' dotato di 3 camere da letto, (tutte con vista mare e accesso alla grande terrazza della piscina), 2 bagni, 1 ampio soggiorno aperto con vista mare, cucina aperta e zona pranzo. È possibile estendere la casa di 120 m2.

- box auto
- piscina
- bagno
- camino
- Cucina aperta
- Porte scorrevoli in alluminio con doppi vetri
- persiane
- persiane
- Aria condizionata (caldo e freddo), in tutte le camere da letto
- Licenza per noleggio turistico



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Telefono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Cellulare: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)