

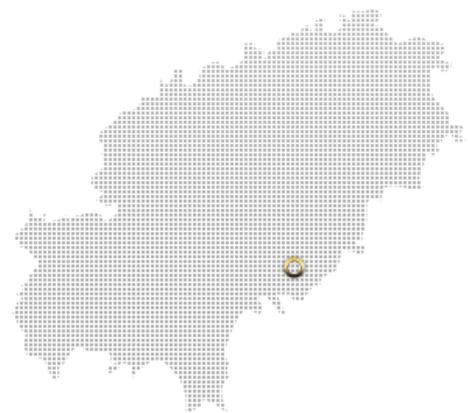
Villa lussuosa, moderna e luminosa con 4 camere da letto in vendita - Jesus



Panoramica

Superficie abitabile:	220 m ²
Terreno:	2.003 m ²
Distribuzione degli spazi:	4 Camere da letto, 4 Bagni
Numero di riferimento:	226
Prezzo:	3.400.000,00 €
Ubicazione:	Jesus
Vista:	Vista mare

Ubicazione



Descrizione

Questa squisita villa dall'estetica moderna e minimalista si trova nel cuore di Jesús. Il giardino moderno e rilassante che fa parte di questa meravigliosa proprietà, offre una vista pittoresca sulle verdi colline lussureggianti che creano uno sfondo tranquillo.

La spiaggia più vicina è a soli 5 minuti di auto, dove potrete rilassarvi nella baia di Talamanca con il suo fascino mediterraneo. A 10 minuti di auto si raggiunge l'eccitante zona di Marina Botafoc, un centro di raffinatezza ed eleganza dove potrete gustare una cucina raffinata, esplorare il porto turistico e passeggiare sul lungomare. Qui troverai alcuni dei famosi locali notturni di Ibiza, tra cui gli iconici Pacha e Lio.

Il vivace centro storico di Ibiza è a soli 10 minuti di auto, dove troverete numerosi bar locali e un ricco patrimonio culturale. La posizione privilegiata della villa è a soli 15 minuti di auto dall'aeroporto, facilitando gli spostamenti.

Con questa proprietà, il lusso moderno incontra la bellezza naturale dove puoi vivere nella tua oasi di tranquillità.

La Villa

Questa lussuosa casa fonde perfettamente l'architettura moderna e minimalista con un design luminoso e leggero. Grazie alle bellissime e grandi finestre di vetro presenti in tutta la casa, ogni stanza è piena di luce naturale. Entrando ci troviamo in un luminoso soggiorno con accesso diretto alla cucina moderna e luminosa. La cucina completamente attrezzata è perfetta per preparare deliziosi pasti in famiglia. Ha anche accesso diretto al giardino, creando l'atmosfera mediterranea di vita interna/esterna.

Questa squisita proprietà dispone di 4 camere da letto spaziose e luminose distribuite al piano terra, primo piano e secondo piano, ciascuna con il proprio bagno garantendo comfort e privacy ai vostri familiari e ospiti.

La camera da letto principale si trova al piano inferiore e dispone di un bagno con doppio lavabo, bidet e lussuosa doccia idromassaggio. Questa camera da letto principale dispone di una palestra all'aperto unica, decorata con pareti in pietra naturale e che crea un'atmosfera serena per il tuo allenamento. La camera da letto al piano superiore offre l'accesso ad una spaziosa e luminosa terrazza panoramica con vista mozzafiato sulle colline circostanti. In questa splendida cornice potrete trascorrere splendide serate sotto le stelle.

L'intera casa è dotata di riscaldamento centralizzato per il massimo controllo della temperatura in ogni stagione.

Gli spazi esterni

L'area esterna di questo gioiello immobiliare farà sentire ogni giorno come un rifugio privato. Il moderno paesaggio minimalista ma verde dona al giardino un'atmosfera calma e serena. Rinfrescati e rilassati nella spaziosa piscina privata e nella doccia esterna. Una cucina all'aperto attende quegli incontri memorabili, completa di lavello e barbecue incorporato per la massima comodità. Immagina di organizzare indimenticabili incontri con le persone care, tra la bellezza delle rigogliose piante tropicali che incorniciano elegantemente il giardino.

La struttura offre varie terrazze ombreggiate nel giardino e quando è il momento di prendere il sole c'è molto spazio per ampi lettini a bordo piscina. La villa è circondata da rustici muri in pietra e ha un cancello

d'ingresso, che garantisce tranquillità e privacy dal mondo esterno. È disponibile un ampio parcheggio all'aperto, che garantisce comodità e comfort.

Goditi l'eleganza moderna con questa straordinaria residenza con 4 camere da letto che offre un senso di tranquillità senza precedenti con il suo giardino simile a un'oasi, pur essendo vicino alle parti vivaci dell'isola, offrendoti il meglio di entrambi i mondi.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Cellulare: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com