

Villa in prima linea con progetto di ristrutturazione Blakstad e piscina gigante in vendita - Cala Pada



Panoramica

Superficie abitabile: 540 m²

Terreno: 5.631 m²

Distribuzione degli spazi: 3 Camere da letto, 3 Bagni

Numero di riferimenti: 2268

Prezzo: 8.950.000,00 €

Ubicazione: Cala Pada

Vista: Vista mare

Ubicazione



Descrizione

Questa imponente e maestosa villa si trova in una delle zone costiere orientali più belle e tranquille di Ibiza e offre viste panoramiche sul mare attraverso il giardino e dalle terrazze. Goditi la privacy assoluta in questo straordinario terreno. Sarai a due passi dalle pittoresche spiagge di Es Canar, Playa Niu Blau e molte altre. Inoltre, la famosa spiaggia cristallina Cala Nova è a soli 10 minuti di auto. Qui troverete rinomati ristoranti sulla spiaggia di classe come Atzaro Beach, Aiyanna e il ristorante culinario di alto livello Etxeko nell'hotel Bless.

Per ulteriori divertimenti, anche i famosi mercati hippie di Ibiza Las Dalias e Punta Arabi sono a pochi minuti di auto. Il vivace centro storico di Ibiza è a soli 30 minuti e l'aeroporto è raggiungibile in 35 minuti. Questa bellissima finca è un vero gioiello situato nel mezzo dell'elegante costa orientale di Ibiza, che ti offre uno stile di vita davvero paradisiaco.

La villa

Questa gigantesca proprietà ha una superficie abitativa costruita di 540 m² distribuita su un generoso terreno di 5.631 m². Entrando nella sala troverete le scale tradizionali e le calde travi in legno sul soffitto che conferiscono carattere alla casa. Il soggiorno a pianta aperta ha un camino tradizionale ed è perfettamente collegato al giardino con le sue numerose finestre dal pavimento al soffitto. C'è anche una grande cucina ad angolo con una porta separata sul giardino. Per rendere la casa più confortevole, sono state aggiunte alcune funzionalità pratiche, come una cabina frigo nella grande cucina e un moderno ascensore nel corridoio. Salendo al piano superiore, la camera da letto principale dispone di un bellissimo balcone con vista sul giardino tropicale e sulla magnifica piscina, con l'oceano sullo sfondo. Inoltre è dotata di un ampio bagno privato. Anche le altre camere hanno il proprio balcone con vista spettacolare sul giardino, rendendo un sogno svegliarsi nel proprio paradiso privato.

La casa è inoltre dotata di aria condizionata e riscaldamento per mantenere la temperatura ambiente confortevole in ogni stagione. Degno di nota, le caratteristiche principali di questa magnifica proprietà saranno mantenute, ma rinnovate con un bellissimo nuovo progetto di interior design di Blakstad.

Gli spazi esterni

Il fulcro di questo lussureggiante giardino tropicale è la straordinaria piscina di 246 m². Fai un tuffo rinfrescante in una delle piscine più belle di Ibiza e goditi un rifugio privato nella tua oasi di serenità. Questo giardino è ideale anche per intrattenere e ospitare gli ospiti con le sue numerose aree terrazzate conviviali e ombreggiate, decorate con i suoi fiori rosa. Lasciati affascinare dalle magnifiche viste sul mare guardando attraverso le palme circostanti e la vegetazione lussureggiante, garantendo anche una maggiore privacy. Inoltre, c'è anche un piccolo sentiero sul retro del giardino, che vi porterà più vicini all'oceano in pochi passi. Inoltre il giardino antistante offre un ampio appezzamento di terreno destinato all'agricoltura. Entrando nella proprietà troverete un cancello automatico con un lussuoso vialetto a due corsie, dove potrete comodamente entrare e parcheggiare la vostra auto nel parcheggio ombreggiato al termine della rotonda. C'è ampio spazio per parcheggiare più auto, il che lo rende molto comodo e sicuro quando si ricevono ospiti o familiari.

Abbraccia lo stile di vita ibizenco e goditi la perfetta combinazione di un design moderno e tradizionale con servizi squisiti in questa maestosa villa.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Cellulare: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com