

## Villa esclusiva con vista su Es Vedra in affitto e in vendita - Cala Comte



### Panoramica

**Superficie abitabile:** 295 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 3.300 m<sup>2</sup>

**Distribuzione degli spazi:** 6 Camere da letto, 6 Bagni

**Numero di riferimenti:** 106

**Prezzo:** 4.600.000,00 €

**Ubicazione:** Cala Comte

**Vista:** Vista mare, Vista campagna

### Ubicazione



## Descrizione

La villa di lusso si trova in un quartiere tranquillo vicino alle spiagge di Cala Conte e vicino al villaggio di San Jose, con tutte le infrastrutture come panettiere, macellaio, supermercato, edicola, ristoranti, banche, medici, farmacia ...

Questa casa esclusiva e appartata è situato su una collina a soli 250 metri dal mare, con una vista spettacolare sul mare aperto e Es Vedra.

Una delle spiagge più beautiful di Ibiza è solo withing pochi minuti walkin distanza o auto lungo la costa spettacolare.

La villa dispone di 6 camere da letto di buone dimensioni, 2 delle quali nella guest house. Tutte sono dotate di bagno privato e doccia walk-in. Le due camere per gli ospiti nella struttura condividono un bagno.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Cellulare: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)