

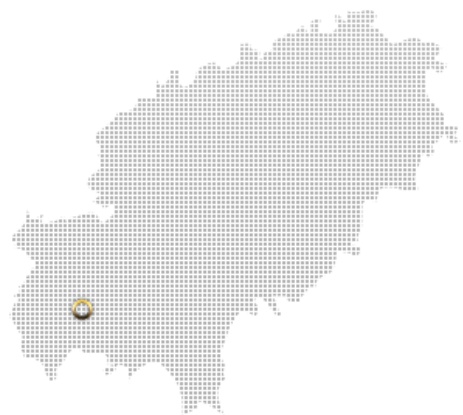
Villa di lusso in vendita a Ibiza, Ibiza - casa di lusso in affitto, Ibiza - Sant Josep



## Panoramica

<b>Spazio abitativo:</b>	325 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	4.500 m <sup>2</sup>
<b>Distribuzione:</b>	4 Camere da letto, 4 Bagni
<b>Riferimento n°:</b>	1867
<b>Prezzo:</b>	su richiesta
<b>Ubicazione:</b>	Sant Josep
<b>Vista:</b>	Vista campagna

## Ubicazione



## Descrizione

Questa splendida villa di lusso si trova a San José, all'ambita altezza di KM4, immersa nel verde e in una campagna incontaminata. Offrendo un perfetto connubio tra privacy, tranquillità e comfort moderni, questa squisita dimora offre un rifugio idilliaco, pur rimanendo a breve distanza in auto dalla città di Ibiza e dalle migliori spiagge dell'isola.

Progettata sia per la vendita che per l'affitto, la villa dispone di quattro camere da letto splendidamente arredate, tre delle quali si trovano nella casa principale, mentre una dependance separata offre un soggiorno privato, una camera da letto e un bagno, ideale per ospiti o personale. L'architettura e gli interni abbracciano un perfetto legame con la natura, con ampie finestre che permettono alla luce naturale di illuminare gli spazi e offrono viste pittoresche sul paesaggio circostante.

Gli spazi esterni sono il fiore all'occhiello della proprietà, con un giardino splendidamente curato e numerose aree lounge pensate per il relax e gli incontri conviviali. Nel cuore del giardino si trova una splendida piscina di acqua salata di 12 x 5 metri, che offre l'ambiente ideale per rilassarsi in completa privacy. La zona pranzo esterna, completa di barbecue, invita gli ospiti a gustare i pasti all'aperto in un sereno ambiente mediterraneo.

La villa è dotata di tutti i comfort moderni, tra cui aria condizionata, riscaldamento, camino e cucina completamente attrezzata. Una lavanderia separata offre ulteriore comfort, mentre lo spogliatoio offre ulteriore spazio per l'organizzazione. Il Wi-Fi ad alta velocità garantisce una connettività impeccabile, mentre una cassaforte integrata protegge gli oggetti di valore.

Per la vostra tranquillità, la proprietà è dotata di un sistema di allarme all'avanguardia, con pulsante antipanico per una maggiore sicurezza. Il parcheggio può ospitare fino a quattro auto, garantendo comodità e privacy.

Questa villa eccezionale offre la perfetta combinazione di lusso moderno e bellezza naturale, rendendola la scelta ideale per chi cerca un rifugio elegante e tranquillo a Ibiza. Che sia come residenza principale, casa vacanze o investimento, questa villa offre un'opportunità impareggiabile per vivere lo stile di vita più esclusivo dell'isola.

Arredamento:

- Bagno per gli ospiti
- Wifi
- Spogliatoio
- stufa
- Cucina completamente attrezzata
- sicuro
- condizionatore d'aria
- camino
- lavanderia
- Piscina di acqua salata 12 x 5 metri
- Parcheggio per 4 auto
- Sistema di allarme con pulsante antipanico
- Casa per gli ospiti separata
- Cenare all'aperto

- Barbecue

Possibile solo noleggio a lungo termine