

Villa di lusso in posizione privilegiata con accesso al mare - prima linea mare - villa in prima linea in vendita, Ibiza - Villa di lusso in posizione privilegiata con accesso al mare - prima linea mare - villa in prima linea in affitto, Ibiza - Es Cubells



Panoramica

Spazio abitativo:	350 m ²
Terreno:	2.559 m ²
Distribuzione:	4 Camere da letto, 4 Bagni
Riferimento n°:	1465
Prezzo:	su richiesta
Ubicazione:	Es Cubells
Vista:	Vista mare, Vista campagna, Prima linea di mare, Ottima vista sul mare

Ubicazione



Descrizione

Una delle migliori posizioni in prima linea sull'isola. La proprietà necessita di ristrutturazione, ma ha tutta la documentazione legale in regola. Il nuovo regolamento è in fase di preparazione e la firma è in corso. Questa splendida proprietà fronte mare offre l'opportunità unica di acquistare una delle proprietà fronte mare rimaste a Ibiza a Es Cubells, San José, con accesso privato al mare. Su un terreno di 14.000 m² (2.559 m² registrati, ma in realtà 5.645 m² - a cui si aggiungono circa 9.000 m² di terreno aggiuntivo, non registrato ma incluso nella proprietà), la villa dispone di 4 camere da letto e 4 bagni, distribuiti su 2 piani e con vista sul profondo blu del Mar Mediterraneo. La proprietà necessita di alcuni lavori di ristrutturazione, ma offre molte caratteristiche interessanti, come un grazioso soggiorno con soffitti spioventi e un grande camino, una terrazza coperta con panchine in pietra con vista sul mare e una cucina rustica in stile country.

Caratteristiche:

- Ampia proprietà, Accesso privato al mare - Vista mare, Piscina, Possibilità di costruire sul terreno, Posizione tranquilla, Travi in legno, Camino, Terrazza

POSSIBILE SOLO NOLEGGIO A LUNGO TERMINE