

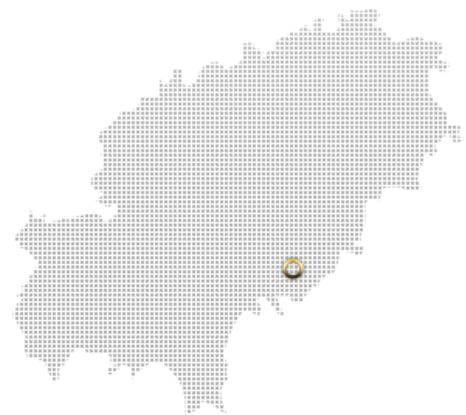
Villa di lusso di nuova costruzione vicino a Ibiza con vista mare e tramonto in vendita, Ibiza - Villa di lusso di nuova costruzione vicino a Ibiza con vista mare e tramonto in affitto, Ibiza - Jesus



## Panoramica

<b>Spazio abitativo:</b>	469 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	15.000 m <sup>2</sup>
<b>Distribuzione:</b>	6 Camere da letto, 6 Bagni
<b>Riferimento n°:</b>	1797
<b>Prezzo:</b>	su richiesta
<b>Ubicazione:</b>	Jesus
<b>Vista:</b>	Vista mare, Vista campagna, Vista centro storico

## Ubicazione



## Descrizione

Questa lussuosa villa di nuova costruzione è situata su una montagna vicino a Ibiza e offre splendide viste sul mare, sulla città di Ibiza e sulla campagna.

Nella scelta dei materiali, grande enfasi è stata posta su linee eleganti. Tutte le pietre sono state selezionate personalmente da una montagna in Romania. Piscine, pavimenti e cascate, realizzate artigianalmente, sono state realizzate con la stessa pietra.

Apparecchiature domestiche:

- Rubinetti e accessori per doccia di Cocoon.
- La casa è dotata di Sonos con altoparlanti Bowers & Wilkins integrati.
- La sala cinema è dotata di impianto audio surround Bowers & Wilkins 7.1.
- Il bagno turco Hammam può ospitare 8 persone.
- La palestra è dotata di tutti i requisiti per l'attrezzatura, ma l'attrezzatura non è stata installata.
- La riserva d'acqua è di circa 100.000 litri.
- Il giardino (solo prato) riutilizza l'acqua depurata dalle fosse settiche.
  - La casa è dotata di un sistema domotico completamente installato che controlla tutto: dalle porte scorrevoli, al livello dell'acqua nei serbatoi, ai sensori pioggia (quando piove, il sistema interrompe l'irrigazione per evitare sprechi d'acqua), all'ingresso, al riscaldamento e al raffreddamento dell'aria condizionata.
    - Tutto tramite i diversi iPad presenti in casa o tramite il tuo cellulare con l'app Gira.
    - Alba e tramonto

Distanza:

- Città di Ibiza: 8 min
- Santa Gertrudis: 8-10 min
- Santa Eulalia: 14 min
- Aeroporto: 15 minuti

POSSIBILE SOLO NOLEGGIO A LUNGO TERMINE