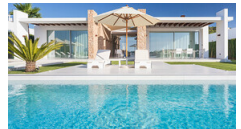


Villa di lusso dal design moderno con vista panoramica sul mare in vendita, Ibiza -
 Villa di lusso dal design moderno con vista panoramica sul mare in affitto, Ibiza -
 Cala Comte



Panoramica

Spazio abitativo:	441 m ²
Terreno:	1.072 m ²
Distribuzione:	6 Camere da letto, 7 Bagni
Riferimento n°:	1429
Prezzo:	3.300.000,00 €
Ubicazione:	Cala Comte
Vista:	Vista mare, Vista campagna

Ubicazione



Descrizione

Questa esclusiva villa bungalow in uno dei residence più belli della costa occidentale di Ibiza si trova vicino a Cala Comte e, allo stesso tempo, a Cala Bassa, due delle migliori spiagge caraibiche dell'isola. L'architettura moderna e luminosa con le sue pareti in pietra crea un'atmosfera lussuosa e accogliente. La villa offre ampie camere da letto e soggiorni, una cucina favolosa e arredi di alta qualità. Ampie terrazze e una splendida piscina con vista sull'oceano rendono questa villa perfetta. La sicurezza, la privacy e il servizio di portineria sono garantiti 24 ore su 24. Godetevi il tramonto unico, le splendide spiagge e gli eccellenti ristoranti sulla spiaggia.

La lussuosa villa è situata sulla costa occidentale, in una posizione tranquilla immersa nella natura e, grazie alla posizione collinare, con una splendida vista sul mare. La posizione unica è sottolineata dalla vicinanza a piedi alle spiagge alla moda di Cala Conta e Cala Bassa. La spiaggia di Cala Tarrida è raggiungibile in 10 minuti di auto. L'aeroporto è a 20 minuti, la città di Ibiza a 30 minuti e i rinomati ristoranti sulla spiaggia nel sud-ovest dell'isola sono a soli 15-20 minuti di auto. Il campo da golf è a 35 minuti.

Disposizione residenziale:

Soggiorno e zona pranzo con cucina a vista al piano terra, camera padronale con bagno en suite e altre 3 camere matrimoniali con 2 bagni al piano terra, 2 camere matrimoniali con bagno en suite nel seminterrato

Servizi:

Aria condizionata, riscaldamento a pavimento, concetto di illuminazione in tutta la casa, illuminazione del soffitto e delle scale all'interno, illuminazione del giardino, delle piastrelle e della piscina all'esterno, Wi-Fi, TV satellitare, ingresso controllato da telecamera, camino, riscaldamento della piscina, filtro dell'acqua speciale, ecologico grazie all'energia geotermica / isolamento geotermico e completo, servizi di costruzione di alta qualità, pareti interne in ghisà che garantiscono l'isolamento acustico, finestra Schüco di alta qualità, senza telaio e parzialmente elettrica, sistema di scarico BORA, lavorazione di materiali biologici / traspiranti, tutti i tubi isolati, pareti in pietra naturale all'esterno e all'interno, mobili esclusivi dell'azienda Keuco, rubinetteria Dornbracht, WC con doccia nei bagni, cucina moderna con isola del marchio easy con elettrodomestici Miele, 1 cucina anteriore e 1 cucina principale, 2 frigoriferi, 2 refrigeratori per vino, 3 congelatori, combinazione Dampfgarer, grande forno, piano cottura a induzione, 1 lavastoviglie, mobili per la casa di alta qualità

POSSIBILE SOLO NOLEGGIO A LUNGO TERMINE