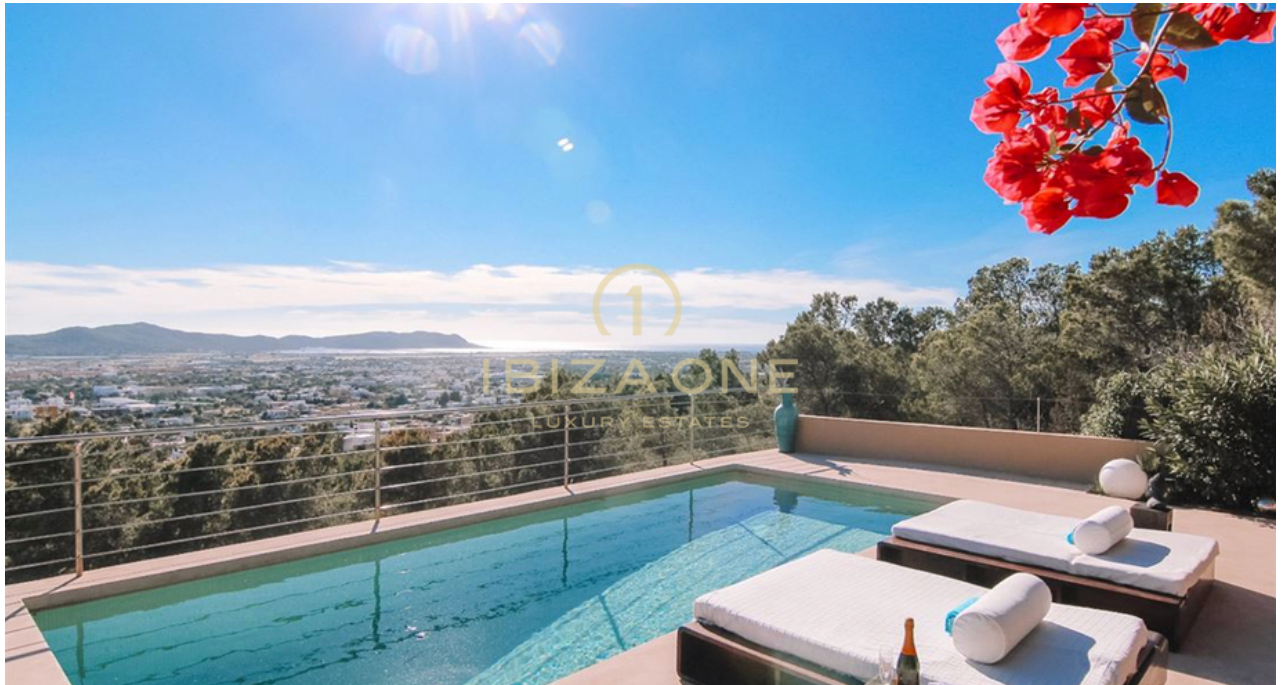


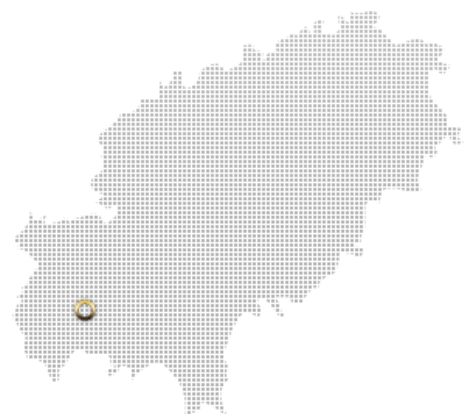
Villa di lusso con vista panoramica sul mare, Dalt Vila e Formentera in vendita - Sant Josep



Panoramica

Superficie abitabile:	500 m ²
Terreno:	5.000 m ²
Distribuzione degli spazi:	4 Camere da letto, 4 Bagni
Numero di riferimento:	2062
Prezzo:	4.500.000,00 €
Ubicazione:	Sant Josep
Vista:	Vista mare, Vista campagna, Vista centro storico, Ottima vista sul mare

Ubicazione



Descrizione

Questa villa si trova in alto sul monte Sa Carocca e offre incredibili viste panoramiche sul mare, Dalt Vila e Formentera. È perfettamente centrale ma comunque discreto e offre un alto livello di privacy. L'immobile è dotato di 4 camere da letto. Tutti hanno la propria terrazza con un salotto all'aperto e viste mozzafiato.

- Camera da letto 1: (35 m2): letto matrimoniale (kingsize) incl. Bagno en-suite, aria condizionata e riscaldamento, Smart TV a schermo piatto 55 pollici, wifi, cassaforte e terrazzo privato di 20 m2.
- Camera da letto 2: (30 m2): letto matrimoniale (kingsize) incl. Bagno en-suite. Aria condizionata e riscaldamento, Smart TV a schermo piatto 55 pollici, wifi, cassaforte e terrazze private di 40 m2.
- Camera da letto 3: (35 m2): letto matrimoniale (kingsize) con bagno en-suite. Aria condizionata e riscaldamento, Smart TV a schermo piatto da 55 pollici, wifi, cassaforte e terrazza privata di 55 m2.
- Camera da letto 4: (44 m2): 2 x letto matrimoniale (king size) con bagno en-suite. Aria condizionata e riscaldamento, wifi, cassaforte e terrazze private di 60 m2.

- La sala "Cave - Chill": (10 m2). Perfetto per i tuoi ospiti aggiuntivi spontaneamente inaspettati, inclusa una doccia esterna. (massimo 3 persone dormono)

Arredamento:

- aria condizionata
- Bagno per gli ospiti
- Piscina a sfioro
- Barbecue
- Chill Lounged Area.
- sicuro
- Lavanderia (2 x lavatrice e 2 x asciugatrice)
- Internet ad alta velocità (Wi-Fi).
- TV satellitare, Apple TV, Bose Sound System.
- Parcheggio per un massimo di 10 veicoli.
- Palestra all'aperto
- Completamente recintato
- 2 x cancelli d'ingresso
- Bel giardino.
- Trama completa di 5000 m2, costruisci 550 m2
- Licenza turistica
- Possibilità di costruire 1 appartamento separato

Appartamento separato: (35 m2)

- Discreto e separato dalla casa principale.
- Letto matrimoniale, doccia, WC, piccola cucina
- Perfetto per il personale, le pulizie, la tata o la sicurezza. (con cancello d'ingresso separato)



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Telefono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Cellulare: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com