

Villa di lusso con un'esperienza di vita senza pari all'interno del prestigioso complesso residenziale recintato di Can Furnet in vendita, Ibiza - Villa di lusso con un'esperienza di vita senza pari all'interno del prestigioso complesso residenziale recintato di Can Furnet in affitto, Ibiza - Jesus



## Panoramica

**Spazio abitativo:** 385 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 975 m<sup>2</sup>

**Distribuzione:** 4 Camere da letto, 5 Bagni

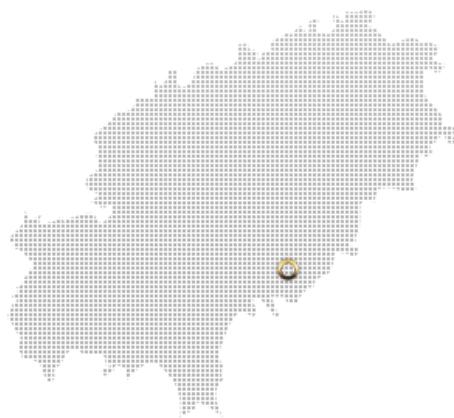
**Riferimento n°:** 2300

**Prezzo:** su richiesta

**Ubicazione:** Jesus

**Vista:** Vista mare, Oggetto moderno, Comunità gated e urbanizzazione, Accesso al mare

## Ubicazione



## Descrizione

Questa squisita villa di lusso si trova all'interno del prestigioso e sicuro complesso residenziale di Can Furnet, una delle zone residenziali più ambite di Ibiza. A breve distanza in auto dalla città di Ibiza, da Marina Botafoch e dall'iconico sito di Dalt Vila, patrimonio mondiale dell'UNESCO, questa proprietà offre un mix unico di tranquillità, privacy e accesso ai luoghi più famosi dell'isola, tra cui Lío Ibiza, Pacha, Nobu Hotel e il vivace villaggio di Jesús.

Situata su un generoso terreno di 975 m<sup>2</sup> con 385 m<sup>2</sup> di elegante spazio abitativo, la villa vanta una vista panoramica mozzafiato sul mare e una disposizione studiata nei minimi dettagli su più livelli. Il piano d'ingresso vi accoglie con un ampio soggiorno con un elegante camino, una zona pranzo inondata di luce naturale e una moderna cucina a pianta aperta. Dietro la cucina, una zona lavanderia e di servizio offre praticità e praticità. Su questo piano, troverete anche una spaziosa camera per gli ospiti con bagno privato e accesso diretto alla terrazza e alla piscina, oltre a un bagno di servizio.

L'area esterna è perfetta sia per l'intrattenimento che per il relax. Una terrazza soleggiata con piscina privata e zone relax invita a rilassarsi ammirando il luccicante Mar Mediterraneo. Il giardino rigoglioso contribuisce a creare un'atmosfera di esclusività e benessere.

Al piano superiore, il primo piano è dedicato alla suite padronale, un vero e proprio santuario privato. Comprende un lussuoso bagno con vasca e cabina doccia, una cabina armadio e un'ampia terrazza con vista mozzafiato sul mare e sulla città di Ibiza. È inoltre presente uno spazio versatile che può essere utilizzato come sala yoga o meditazione, ufficio o studio d'arte. Questa suite padronale può essere facilmente convertita in due camere da letto separate con bagno privato, rendendo la disposizione adattabile al vostro stile di vita o alle vostre esigenze di affitto.

Al piano inferiore, una terza camera da letto con bagno privato offre ulteriore privacy per gli ospiti o la famiglia. La proprietà comprende anche due garage, che offrono parcheggio custodito e spazio per riporre gli oggetti.

La villa è dotata di riscaldamento centralizzato a gasolio, aria condizionata in tutte le stanze, citofono e sistema di allarme completo, garantendo il massimo comfort e sicurezza. Tutte le finiture e gli impianti sono di alta qualità, offrendo un'esperienza di lusso chiavi in mano.

Can Furnet è una delle principali urbanizzazioni private di Ibiza, con sicurezza 24 ore su 24, 7 giorni su 7 e accesso con cancello. I residenti beneficiano dell'accesso a un tennis club privato e della vicinanza all'unico campo da golf di Ibiza, situato a Roca Llisa. L'incantevole villaggio di Jesús è a meno di 5 minuti di distanza e offre tutti i servizi essenziali, da ristoranti raffinati e caffè alla moda a negozi di alimentari, banche e centri benessere.

Questa lussuosa villa a Can Furnet è un'eccezionale opportunità di investimento, sia che stiate cercando una residenza permanente, una residenza per le vacanze o una prestigiosa proprietà da affittare a lungo termine. Con viste impareggiabili, caratteristiche premium e la vicinanza ai migliori punti di interesse di Ibiza, questa proprietà incarna il massimo dell'esclusività mediterranea.