

## Villa di lusso a Ibiza in vendita e in affitto - Sant Rafel



### Panoramica

**Superficie abitabile:** 275 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 7.000 m<sup>2</sup>

**Distribuzione degli spazi:** 4 Camere da letto, 3 Bagni

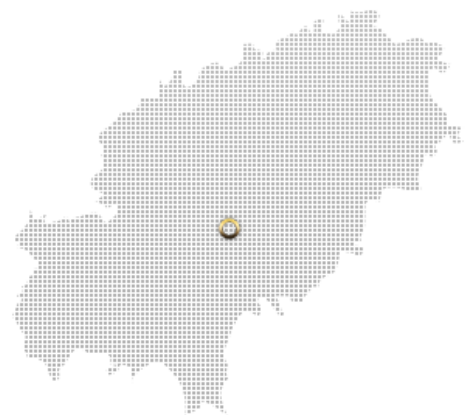
**Numero di riferimento:** 71

**Prezzo:** su richiesta

**Ubicazione:** Sant Rafel

**Vista:** Vista mare, Vista campagna,  
Vista centro storico

### Ubicazione



## Descrizione

Splendida struttura in stile tradizionale, orientato a sud con una magnifica vista sul mare fino a Formentera, la baia di Ibiza e la città vecchia. La villa dispone di un ampio soggiorno con camino, quattro camere da letto e tre bagni, una cucina separata con ripostiglio e deposito con accesso ad una coperta terrazza. Un giardino mediterraneo ricco di erba africana circonda la proprietà. Telefono, internet, grande piscina con terrazza, garage e posti auto diverse, cancello elettrico, aria condizionata e allarme sistema completano l'offerta. La posizione della casa è idilliaco dove si possono trovare la tranquillità della paese con la comodità della vicina città da parte. La proprietà ha una sua propria acqua bene.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Cellulare: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)