

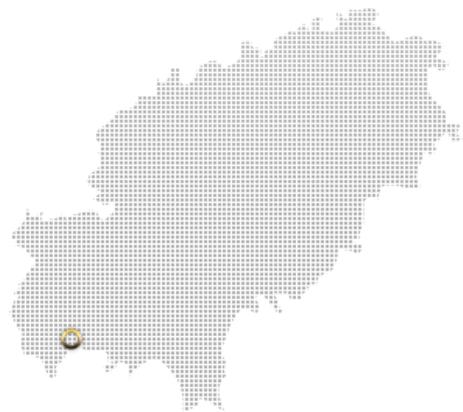
Villa capolavoro di lusso contemporaneo in vendita a Vista Alegre, Ibiza - Es
Cubells



Panoramica

Spazio abitativo:	700 m ²
Terreno:	1.055 m ²
Distribuzione:	7 Camere da letto, 8 Bagni
Riferimento n°:	2398
Prezzo:	9.350.000,00 €
Ubicazione:	Es Cubells
Vista:	

Ubicazione



Descrizione

Esclusiva villa Vista Alegre con piscina a sfioro e vista panoramica sul mare – Lusso moderno a Ibiza in vendita

Scoprite un sorprendente capolavoro architettonico in una delle enclave più prestigiose di Ibiza: l'esclusiva comunità recintata di Vista Alegre. Questa villa di lusso contemporanea rappresenta l'apice del design moderno, creata da un rinomato architetto per armonizzare luce, spazio e viste panoramiche. Con sicurezza 24 ore su 24, accesso privato alla spiaggia di Es Torrent e vicinanza ai ristoranti e ai porti turistici più rinomati di Ibiza, questa proprietà fonde innovazione, comfort ed esclusività in un'unica residenza eccezionale.

La Villa – Eccellenza architettonica e comfort moderno

Disposta su tre livelli, questa residenza è stata progettata con un'attenzione senza compromessi all'eleganza e alla funzionalità.

Piano superiore: suite con tre camere da letto, ciascuna con terrazza e giardino privati, con vista mozzafiato sul mare e sulla campagna. Ogni camera è un santuario privato, sapientemente posizionato per massimizzare la tranquillità e la vista.

Piano terra: un'ampia zona giorno e pranzo open space, racchiusa da vetrate su tre lati, è inondata di luce naturale. Le porte scorrevoli a tutta altezza sfumano i confini tra interno ed esterno, conducendo senza soluzione di continuità alla terrazza della piscina e ai giardini paesaggistici. Una cucina all'avanguardia e sofisticati spazi lounge garantiscono l'ambiente ideale per l'intrattenimento e la vita quotidiana.

Piano inferiore: tre suite aggiuntive per gli ospiti, tutte con terrazza privata, offrono accesso indipendente se lo si desidera, garantendo la flessibilità necessaria per ospitare amici, parenti o personale.

Ogni dettaglio riflette un'eccezionale maestria artigianale, con arredi di design, finiture su misura e interni raffinati che incarnano l'eleganza moderna.

Vita all'aperto: piscina a sfioro e viste panoramiche

L'esterno della villa è stato concepito come un santuario per il relax e gli incontri sociali. Una spettacolare piscina a sfioro è circondata da ampie terrazze solarium e da una zona relax ombreggiata, perfetta per godersi le lunghe giornate estive. La posizione angolare rialzata aumenta il senso di privacy e offre una vista ininterrotta sulla foresta e sul mare, con panorami che si estendono sul Mediterraneo fino a Formentera.

Caratteristiche e servizi aggiuntivi

Questa villa è completamente attrezzata con comfort di alta qualità, pensati per garantire comodità e lusso:

- Palestra privata al piano interrato
- Lavanderia dedicata
- Camera da letto separata per il personale con bagno interno
- Garage sotterraneo
- Sistema audio Void integrato per esperienze audio premium

Posizione: Vista Alegre, l'indirizzo più prestigioso di Ibiza

Vista Alegre è una delle comunità residenziali recintate più sicure e ambite dell'isola, che offre ai residenti l'accesso esclusivo alla spiaggia di Es Torrent e al suo ristorante di fama mondiale. Con sicurezza 24 ore su 24, privacy e vicinanza alla città di Ibiza, a Marina Ibiza e all'esclusivo villaggio di Es Cubells, questa

posizione non ha eguali. Dai beach club di fama mondiale ai porti turistici per yacht e alla vivace vita notturna, tutto ciò per cui Ibiza è famosa è facilmente raggiungibile, mentre la vostra villa rimarrà un rifugio privato di pace e lusso.

Un'opportunità rara

Questa villa contemporanea in vendita a Vista Alegre è più di una semplice casa: è un esempio di architettura moderna e una porta d'accesso al più raffinato stile di vita di Ibiza. Che siate alla ricerca di una residenza permanente, di una seconda casa o di un immobile di prestigio come investimento, questa proprietà incarna il meglio del design, del comfort e della posizione.