

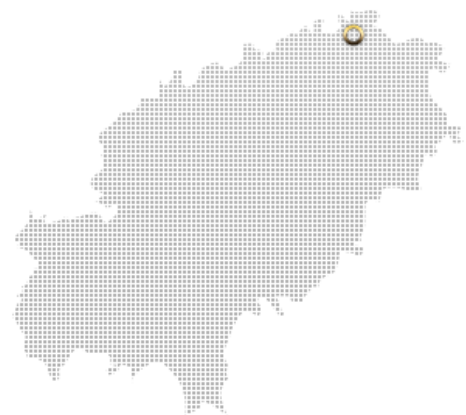
Vendesi villa di design di nuova costruzione con vista sul mare a nord - Portinatx



Panoramica

Ubicazione

Superficie abitabile:	606 m ²
Terreno:	2.114 m ²
Distribuzione degli spazi:	6 Camere da letto, 7 Bagni
Numero di riferimento:	1845
Prezzo:	su richiesta
Ubicazione:	Portinatx
Vista:	Vista mare, Vista campagna, Oggetto moderno



Descrizione

Questa bellissima villa di nuova costruzione si trova nel nord dell'isola, nella baia di Portinatx. È stato completato nel 2018 e si estende su 3 livelli. Al piano terra c'è un ampio soggiorno di 107 m² con vista sul mare e una cucina aperta di 24 m², che può essere completamente aperto da un elegante design di porte scorrevoli in legno e aggiunto al soggiorno. Da questa stanza si raggiunge la terrazza con piscina a sfioro e vista mare. Sullo stesso piano terra c'è un altro soggiorno di 37 m², due camere da letto con bagno en suite, una di esse con 22 m² con vista sul mare e un altro di 11 m². Al primo piano sono 4 ampie camere da letto con bagno privato e vista ininterrotta sul mare. La camera da letto principale ha 55 m² e uno spogliatoio di 18 m². Un'altra camera da letto di 26 m² con un bagno di 11 m² e accesso ad una terrazza. E altre due camere da letto, ognuna con 21 m² più bagno. Nel seminterrato c'è un grande garage di 55 m² e un ripostiglio di 17 m² e le stanze di arredamento.

Dall'altro lato della villa sopra descritta è il terreno di 1.000 m², che costa 500.000,-EUR in più. Su questa trama è possibile costruire un'altra villa di 600 m².

Attrezzature domestiche:

- riscaldamento a pavimento
- condizionatore
- WC per gli ospiti
- Camerino
- bagno
- sala macchine
- box auto
- Spazio per la conservazione o per uno studio (collegamenti luce e acqua)



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Telefono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Cellulare: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com