

Squisita villa di lusso a Ibiza con vista panoramica sul mare in vendita, Ibiza - Roca Llisa



Panoramica

Spazio abitativo:	440 m ²
Terreno:	10.000 m ²
Distribuzione:	4 Camere da letto, 4 Bagni
Riferimento n°:	2267
Prezzo:	7.500.000,00 €
Ubicazione:	Roca Llisa
Vista:	Vista mare, Vista campagna, Finca e Blakstad, Ottima vista sul mare

Ubicazione



Descrizione

Villa di lusso in vendita a Ibiza con vista sensazionale sul mare – Esclusiva comunità recintata

Situata a pochi passi da Ibiza e dai suoi rinomati porti turistici, questa splendida proprietà offre un'armoniosa combinazione di stile moderno e fascino tradizionale di Ibiza. Il vicino villaggio di Jesús offre tutti i servizi di prima necessità, tra cui banche, medici e una farmacia. La proprietà vanta una splendida vista sul mare e dispone di un giardino rigoglioso adornato da palme e un prato rigoglioso.

Distribuita su un generoso terreno di 10.000 m², la superficie costruita di 400 m² comprende quattro spaziose camere da letto, tre eleganti bagni e un ulteriore bagno per gli ospiti. La cucina a pianta aperta, gli arredi di alta qualità e le diverse terrazze con tettoia si integrano perfettamente con le pareti in pietra naturale, creando un ambiente abitativo perfetto.

Ulteriori caratteristiche di questa proprietà includono una cabaña, riscaldamento a pavimento e aria condizionata con impostazioni sia calde che fredde. Situata all'interno di un complesso residenziale recintato di poche case esclusive, la proprietà garantisce la massima privacy e sicurezza. Gli allacciamenti alle utenze sono completi, con acqua fornita da Aqualia, elettricità dalla rete elettrica e internet ad alta velocità tramite fibra ottica.

Questa proprietà incarna il concetto di vita di lusso con la sua perfetta combinazione di comfort moderni ed estetica tradizionale, il tutto immerso nello splendido paesaggio di Ibiza.

- Superficie del terreno: 10.000 m²
- Superficie costruita: 400 m²
- Camere da letto: 4
- Bagni: 3
- Bagno per gli ospiti: 1
- Garage: 1
- 1 cabaña
- Varie zone terrazzate con tettoia
- Muri in pietra naturale
- Riscaldamento a pavimento
- Aria condizionata con impostazioni caldo e freddo
- Comunità recintata con poche case e quartiere molto esclusivo
- Acqua di Aqualia
- Elettricità di rete
- Internet ad alta velocità tramite fibra ottica.