

Squisita finca di lusso autentica con Dalt Vila e vista sul mare in vendita, Ibiza -
Jesus



Panoramica

Spazio abitativo:	720 m ²
Terreno:	2.002 m ²
Distribuzione:	5 Camere da letto, 5 Bagni
Riferimento n°:	2220
Prezzo:	4.260.000,00 €
Ubicazione:	Jesus
Vista:	Vista mare, Vista centro storico

Ubicazione



Descrizione

Questa magnifica villa ibizena si trova a Can Lluís, vicino alla città di Ibiza. Oltre alle bellezze naturali, questa dimora è circondata da incantevoli villaggi.

A soli cinque minuti di auto si trova Jesús, noto per la sua atmosfera accogliente, che offre servizi locali come negozi, caffetterie e boutique. A soli dieci minuti di distanza si trova la vivace città di Ibiza e Marina Botafoch, dove puoi trovare i ristoranti più esclusivi, i negozi di lusso e molto altro. Questa bellissima villa è perfettamente situata a soli quindici minuti di auto dall'aeroporto, il che rende il viaggio facile per te e per i tuoi ospiti. Grazie alla posizione centrale, avrai anche un facile accesso alle spiagge e alle città più belle.

Goditi al massimo i punti salienti di Ibiza, vivendo in questa zona appartata ma molto accessibile.

La finca

La casa stessa è stata costruita dal proprietario 30 anni fa ed è stata progettata nei minimi dettagli. Troverete i caratteristici muri in pietra ibizena all'interno e all'esterno della casa, che le conferiscono un ambiente caldo e invitante.

L'ingresso principale è accessibile da bellissime scale, decorate con fiori rosa sul lato. L'elegante porta in legno ti conduce nel luminoso soggiorno aperto, con belle grandi finestre dal pavimento al soffitto su entrambi i lati. La cucina è completamente attrezzata, è molto spaziosa e dispone di una zona pranzo separata che può essere chiusa per l'inverno o aperta per l'estate, per ampliare la zona cucina e sperimentare il massimo stile di vita all'aperto. Al piano superiore troverete le camere da letto perfettamente mantenute, tutte arredate con un design classico e autentico, che conferisce alla casa il suo carattere unico.

Anche la vista dalle camere da letto è sbalorditiva, guardando sul giardino e da alcune stanze, o dalle terrazze, puoi persino vedere Dalt Vila e Formentera. La camera da letto principale ha una grande cabina armadio per un ampio spazio di archiviazione. I bagni principali sono decorati con piastrelle di marmo, che conferiscono un'atmosfera lussuosa.

Per chi ama rilassarsi alle terme, la casa dispone anche di una sauna e di una vasca idromassaggio dove rilassarsi al massimo. Inoltre, questa meravigliosa residenza dispone di un seminterrato con un'ampia sala e una piccola cucina, che può essere utilizzata per intrattenere gli ospiti o può essere utilizzata come sala giochi. Inoltre, c'è un letto e un bagno separati, che ti danno l'opportunità di creare uno spazio indipendente per il personale di servizio o la famiglia. Inoltre, nascosta sotto le scale, c'è una cantina, senza riscaldamento a pavimento.

Raramente troverai una villa così familiare, affascinante e perfettamente mantenuta come questa.

Gli spazi esterni

Questo magnifico terreno è decorato con sculture e opere d'arte all'ingresso e nell'area del giardino, che lo rendono una proprietà unica e speciale. L'ingresso è circondato da una splendida vegetazione e fiori, creando un ambiente accogliente e tranquillo. Noterai subito il colore caldo della casa, chiamato "Tierra del sur", che si adatta perfettamente alla casa. Quando è il momento di rilassarsi, dirigiti verso l'autentico portico all'aperto. Godetevi il vostro cocktail serale a bordo piscina o cenate nell'area lounge orientale, realizzata in legno Iroko di alta qualità.

C'è una cucina all'aperto che offre un delizioso forno in pietra, ottimo per cuocere il pane fresco o cucinare i pasti in famiglia. Inoltre, c'è anche una lavanderia all'aperto accanto alla casa. O semplicemente godetevi

una passeggiata nel giardino con i suoi tanti angoli incantevoli e le aree lounge, mentre ascoltate i suoni rilassanti della fontana dalla piscina. Ci sono tutti i tipi di servizi per trascorrere un buon pomeriggio estivo in questo meraviglioso giardino sereno. Il residence dispone anche di un cancello automatico, che rende comodo l'ingresso e offre una maggiore sicurezza. Troverai un portico coperto con spazio per quattro auto.

Questa villa perfettamente mantenuta, sia all'interno che all'esterno, offre tutto il necessario per godersi un rifugio tranquillo e paradisiaco, nella casa dei tuoi sogni.