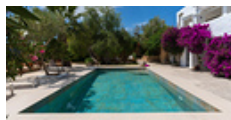


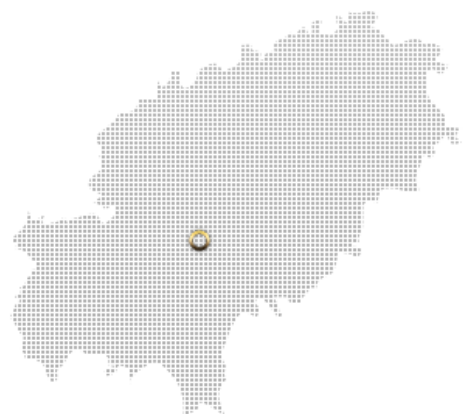
Squisita e raffinata villa di lusso in vendita, Ibiza - Squisita e raffinata villa di lusso
in affitto, Ibiza - San Rafael



Panoramica

Spazio abitativo:	279 m ²
Terreno:	1.777 m ²
Distribuzione:	5 Camere da letto, 5 Bagni
Riferimento n°:	2242
Prezzo:	2.450.000,00 €
Ubicazione:	San Rafael
Vista:	Vista mare, Vista campagna

Ubicazione



Descrizione

Ecco l'elenco esteso riscritto in inglese, che incorpora un linguaggio chiaro e persuasivo, menzioni di hotspot locali dove pertinenti, dati strutturati in formato Schema.org JSON-LD, parole chiave SEO e tag Open Graph, il tutto progettato per un migliore posizionamento su Google e una visibilità ottimale sui social media.

Squisita e raffinata villa in affitto a lungo termine a San Rafael, Ibiza: un'oasi di design e tranquillità con facile accesso alla città di Ibiza e all'aeroporto

Questa straordinaria villa di lusso in affitto a lungo termine si trova nel cuore di San Rafael, uno dei villaggi più centrali e ben collegati di Ibiza. Nota per le sue tradizioni artigianali, le lussuose tenute di campagna e la posizione strategica tra Ibiza città e San Antonio, San Rafael offre tranquillità e privacy pur rimanendo a soli 10 minuti dal centro storico di Ibiza, dal porto turistico e dall'aeroporto. I vivaci locali notturni come Pacha, Lío, Club Chinois e Amnesia sono facilmente raggiungibili in auto, mentre spiagge iconiche come Talamanca, Cala Bassa e Cala Comte sono facilmente raggiungibili in auto.

La villa stessa è un capolavoro di raffinata vita isolana. Completamente ristrutturata con finiture di alta qualità e tecnologie moderne, questa residenza coniuga eleganza e comfort nei suoi interni dal design curato nei minimi dettagli e nei lussureggianti spazi esterni.

La villa offre cinque camere da letto con bagno privato, ognuna arredata con gusto raffinato e attenzione ai dettagli. Un ampio open space collega il soggiorno, la zona pranzo e la cucina completamente attrezzata, perfetta per intrattenere gli ospiti o per la vita in famiglia. Due ulteriori bagni per gli ospiti migliorano la funzionalità, mentre ampie finestre inondano gli interni di luce naturale. L'aria condizionata in tutte le stanze garantisce comfort tutto l'anno.

All'esterno, troverete una piscina di acqua salata circondata da giardini ricchi di bouganville, tranquille aree relax e una zona pranzo esterna dedicata. Un camino a chiminea invita a serate intime sotto le stelle, mentre un videocitofono e un cancello elettrico in metallo garantiscono comodità e privacy. La villa dispone di un parcheggio per un massimo di tre auto.

Che stiate cercando una casa a lungo termine sull'isola o una fuga di lusso esclusiva, questa proprietà offre un'opportunità eccezionale per vivere in un ambiente elegante e tranquillo senza rinunciare alla vicinanza alle località più ambite di Ibiza. Dalle escursioni in bicicletta in campagna all'esplorazione delle spiagge vicine, fino alla scoperta della rinomata scena gastronomica di Ibiza, San Rafael vi mette al centro di tutto.

Questa squisita proprietà è disponibile solo per affitti a lungo termine, offrendo una soluzione di stile di vita stabile e lussuoso per coloro che desiderano godersi Ibiza a tempo pieno o per periodi prolungati.

Punti salienti della proprietà:

- Cinque camere da letto con bagno privato
- Due bagni per gli ospiti
- piscina di acqua salata
- Cucina moderna completamente attrezzata

- Zona soggiorno e pranzo open space
- Aria condizionata in tutta la struttura
- Giardini paesaggistici con bouganville
- Caminetto Chiminea
- Aree pranzo e lounge all'aperto
- Videocitofono e cancello elettrico
- Parcheggio per 3 auto
- Situato a San Rafael, a 10 minuti dalla città di Ibiza e dall'aeroporto
- Solo noleggio a lungo termine

villa di lusso in affitto a Ibiza, villa in affitto a lungo termine a Ibiza, proprietà a San Rafael, affitto di lusso a Ibiza, villa vicino alla città di Ibiza, vita in campagna a Ibiza, villa con piscina di acqua salata a Ibiza, casa moderna in affitto a Ibiza

Possibile solo noleggio a lungo termine