

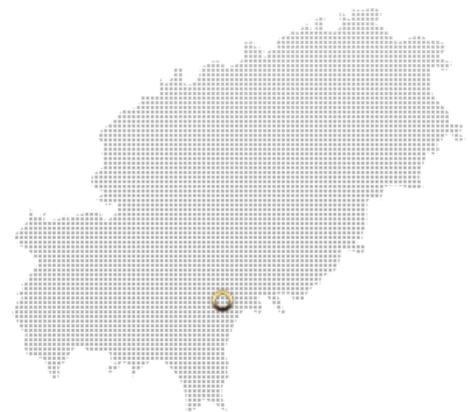
Splendida proprietà di lusso con vista meravigliosa - Finca / villa Blakstad in vendita, Ibiza - Splendida proprietà di lusso con vista meravigliosa - Finca / villa Blakstad in affitto, Ibiza - Ibiza - Eivissa



Panoramica

| | |
|--------------------------|---|
| Spazio abitativo: | 669 m ² |
| Terreno: | 21.000 m ² |
| Distribuzione: | 5 Camere da letto, 5 Bagni |
| Riferimento n°: | 1176 |
| Prezzo: | su richiesta |
| Ubicazione: | Ibiza - Eivissa |
| Vista: | Vista mare, Vista campagna, Vista centro storico |

Ubicazione



Descrizione

La dimora signorile è situata su una collina esposta vicino a Ibiza. È costruita simmetricamente e offre una vista panoramica a 360°.

Questa proprietà di lusso è stata costruita per soddisfare le esigenze più elevate: i soffitti sono alti tre metri in ogni stanza e tutte le pareti sono realizzate in pietre traspiranti e dotate di camere di ventilazione interne, così le stanze saranno fresche d'estate e calde d'inverno.

L'intero pavimento è piastrellato con lastre di cotto. Sotto di esse è stato installato il riscaldamento a pavimento, regolabile separatamente in ogni stanza. Inoltre, tutte le stanze sono dotate di un impianto di climatizzazione di ultima generazione che controlla temperatura e umidità.

L'edificio principale ospita una suite padronale e altre quattro camere da letto signorili, tutte dotate di bagno privato, camino, TV, DVD, impianto stereo, ingressi separati e terrazza privata. Il soggiorno è ben proporzionato e di grandi dimensioni.

Accanto al soggiorno si trovano la cucina e la sala da pranzo. Dietro la cucina c'è un ulteriore spazio per la preparazione dei pasti.

La suite padronale è costruita al centro del soggiorno. Dispone di un'ampia terrazza esposta a sud e a est. Dal comodino si gode di una vista mozzafiato sul mare e su Ibiza e Formentera. Nella suite padronale si trovano una biblioteca, un divano letto e un camino. Dalla terrazza a est, ma anche dal comodino, si può ammirare l'alba. Da qui si gode anche di una vista mozzafiato sull'oceano, con il porto di Sant'Eulalia e l'isola di Tagomago, che si estende oltre.

Dal soggiorno si accede alla terrazza esposta a est, dotata di barbecue e di un'ampia zona esterna coperta, e alla terrazza esposta a ovest, da cui si possono ammirare gli splendidi tramonti color cremisi di Ibiza.

Tutte queste incantevoli viste possono essere ammirate anche direttamente dal divano del soggiorno!

Dall'edificio principale, adiacente a un garage doppio, si può raggiungere a piedi o con il caddy da golf la piscina e l'area intrattenimento situata più in basso, dove si gode di una vista mozzafiato su Ibiza e sul mare.

L'area dedicata all'intrattenimento comprende una splendida piscina, un prato ben curato e una cucina esterna completamente attrezzata con zona pranzo coperta. Alla cucina esterna è annessa una dependance separata con camera da letto, bagno, soggiorno e cucina.

Ulteriori locali per riporre sedie a sdraio e altre attrezzature si trovano nella zona della piscina.

L'intera tenuta è stata progettata da un noto architetto paesaggista. La selezione di flora, fauna e pietre naturali con cui sono state costruite le terrazze soddisfa i più elevati standard qualitativi.

Il vialetto di accesso dal cancello all'edificio principale o all'area intrattenimento è in cemento e decorato lateralmente con piante mediterranee. È presente un sistema di citofono/videosorveglianza che copre l'area dal cancello d'ingresso all'edificio principale e alla piscina.

La casa viene consegnata completamente arredata. Tutti i mobili e gli oggetti d'antiquariato vengono consegnati al nuovo proprietario.

La proprietà ha una superficie di circa 21.000 mq. La casa, inclusi tutti gli edifici adiacenti, ha una superficie abitabile di circa 700 mq.

POSSIBILE SOLO NOLEGGIO A LUNGO TERMINE