

## Spaziosa villa in vendita nel nord dell'isola - Sant Carles



### Panoramica

**Spazio abitativo:** 800 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 42.000 m<sup>2</sup>

**Distribuzione:** 4 Camere da letto, 3 Bagni

**Riferimento n°:** 2118

**Prezzo:** 3.200.000,00 €

**Ubicazione:** Sant Carles

**Vista:** Vista campagna

### Ubicazione



## Descrizione

Questa villa si trova in una posizione tranquilla nel nord dell'isola, nella Valle Morna, tra San Carlos e San Juan. Grazie alla posizione elevata, la villa gode di una splendida vista sul paesaggio. L'immobile ha un terreno di mq. 42.000 mq. E un'area costruita di ca. 800 m., che si divide in una casa principale e una guest house. La casa principale è composta da un enorme soggiorno-pranzo con camino e soffitto alto, cucina separata completamente attrezzata con zona pranzo, una galleria, una grande camera da letto con un ampio bagno privato.

La guest house dispone di soggiorno con camino, cucina separata completamente attrezzata con zona pranzo, 3 camere da letto e 2 bagni. All'esterno ampio giardino, piscina con doccia esterna, vari terrazzi in parte coperti nella casa padronale e per gli ospiti, zona barbecue, patio. La villa è in perfette condizioni e pronta per essere abitata.

Arredamento:

- camino
- aria condizionata
- stufa
- Cantina
- ripostiglio
- Garage doppio
- piscina
- Doccia esterna
- Pensione
- Certificazione energetica: in corso