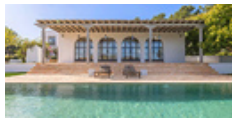


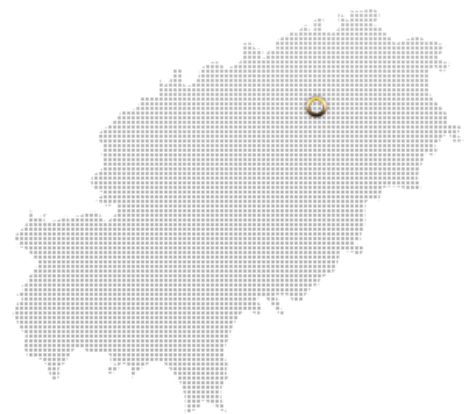
Spaziosa e lussuosa villa Blakstad a Ibiza con piscina di 20 metri e privacy totale in vendita, Ibiza - Sant Llorenc



Panoramica

Spazio abitativo:	506 m ²
Terreno:	25.000 m ²
Distribuzione:	5 Camere da letto, 5 Bagni
Riferimento n°:	2436
Prezzo:	8.850.000,00 €
Ubicazione:	Sant Llorenc
Vista:	Vista campagna, Finca e Blakstad

Ubicazione



Descrizione

Spaziosa e straordinariamente raffinata villa Blakstad con armonia mediterranea - In vendita a Ibiza

Una residenza senza tempo a Blakstad, radicata nella luce, nella natura e nell'eleganza

Questa spaziosa e raffinata villa di Blakstad è una vera espressione di equilibrio architettonico, autenticità mediterranea e lusso raffinato. Progettata secondo la celebre filosofia di Blakstad, dove l'architettura tradizionale di Ibiza incontra il comfort contemporaneo, la proprietà irradia armonia, luce e un profondo legame con la natura.

Situata su un ampio terreno ornato da ulivi, fichi e alberi da frutto, la villa offre totale privacy e tranquillità, con vista aperta sulla valle e un ambiente naturale calmo e protetto. Al centro si trova una magnifica piscina di 20 metri, che crea un fulcro di forte impatto visivo ed emozionale attorno al quale si sviluppa la casa.

Questa è una residenza ricca di sostanza e anima: sobria, elegante e costruita per resistere alla prova del tempo.

Architettura e sostenibilità: progettati per vivere tutto l'anno

Distribuita su due livelli, la villa è dotata di impianti all'avanguardia che garantiscono comfort, efficienza e sostenibilità durante tutto l'anno.

Caratteristiche tecniche e di stile di vita

- Riscaldamento a pavimento in tutta la struttura
- Pannelli solari per l'efficienza energetica
- Pozzo privato, un bene di grande valore a Ibiza
- Sistemi avanzati di controllo del clima
- Isolamento di alta qualità e standard costruttivi

Questi elementi rendono la villa ideale per vivere in modo permanente, coniugando lusso, responsabilità ambientale e indipendenza.

Design d'interni: volumi pieni di luce e flusso continuo

- Uno splendido ingresso a doppio arco vi accoglie nel cuore della casa, rivelando immediatamente la maestria di Blakstad in fatto di proporzioni e luce.
- I lucernari accuratamente posizionati in tutta la villa inondano gli interni di luce naturale, creando un'atmosfera calda e stimolante dalla mattina alla sera.

L'ampia zona giorno e pranzo open space costituisce il centro sociale della casa. La cucina di design, incentrata su un'ampia isola, è funzionale ed elegante, ideale per la vita in famiglia, l'intrattenimento e una rilassante cena mediterranea.

Le porte in vetro a tutta altezza collegano senza soluzione di continuità l'interno con le terrazze e le zone

pranzo all'aperto, consentendo alla vita interna ed esterna di fondersi senza sforzo.

Camere da letto: privacy, comfort e vista sul giardino

L'ala dedicata alle camere da letto è composta da cinque camere da letto attentamente posizionate, ciascuna progettata per offrire privacy, serenità e uno stretto rapporto con il paesaggio circostante.

- Tutte le camere sono luminose e tranquille
- Vista sul giardino o sulla valle da ogni camera
- Disposizione attentamente bilanciata per la famiglia e gli ospiti

La suite principale è situata in un angolo tranquillo della villa e offre:

- Vista tranquilla sulla valle
- Un lussuoso bagno privato
- Un'atmosfera tranquilla e riservata, ideale per il riposo e il ritiro

Una sala TV al piano terra con posti a sedere integrati e impianto audio surround aggiunge un ulteriore livello di comfort: perfetta per serate in famiglia, serate cinema o per un tranquillo relax.

Vita all'aria aperta: un santuario privato nel giardino mediterraneo

I giardini sono splendidamente curati e progettati per favorire sia il relax che il relax. Prati, alberi secolari e piante naturali creano un ambiente morbido e naturale che esalta il senso di pace e privacy della villa.

Momenti salienti all'aperto

- Spettacolare piscina di 20 metri
- Terrazze ombreggiate e soleggiate
- Aree pranzo all'aperto
- Prati ideali per bambini e attività familiari
- Ulivi, fichi e agrumi
- Paesaggistica mediterranea attentamente curata

Si tratta di un giardino progettato non solo per essere ammirato, ma anche per essere vissuto: dai lunghi pranzi estivi alle tranquille passeggiate invernali nella natura.

Posizione: protetta, tranquilla e ben collegata

Situata in una zona tranquilla e protetta, la villa gode di un raro senso di isolamento, pur rimanendo vicina ai villaggi, alle spiagge e alle mete più amate di Ibiza. Questo equilibrio la rende particolarmente attraente per le famiglie e per coloro che cercano una residenza permanente sull'isola.

Ti piace:

- Privacy e silenzio in casa
- Facile accesso alla città di Ibiza, Santa Gertrudis e Santa Eulalia
- Vicinanza a spiagge, scuole internazionali e ristoranti

Una raffinata casa a Ibiza con un valore duraturo

Questa villa a Blakstad rappresenta una rara opportunità di acquistare una casa che combina:

- Pedigree architettonico
- Design senza tempo
- Sostenibilità e indipendenza
- Disposizione adatta alle famiglie
- Privacy eccezionale

• Un forte legame con la bellezza naturale di Ibiza Un elegante rifugio, ideale come residenza permanente per la famiglia o raffinato rifugio sull'isola.

Luminosa, serena e dal design impeccabile, questa è la casa ideale per chi preferisce la qualità all'eccesso, l'autenticità alle tendenze e la pace allo spettacolo.

Un elegante rifugio, ideale come residenza permanente per la famiglia o raffinato rifugio su un'isola.