

Sensazionale villa di lusso vicino a Ibiza in affitto e villa di lusso in vendita, Ibiza - Jesus













## Panoramica

| Spazio abitativo: | 580 m²   |
|-------------------|--|
| Terreno:          | 950 m²   |
| Distribuzione:    | 6 Camere da letto, 8 Bagni                                   |
| Riferimento n°:   | 1324   |
| Prezzo:           | su richiesta   |
| Ubicazione:       | Jesus  |
| Vista:            | Vista mare, Vista campagna,<br>Vista centro storico, Oggetto |

sul mare

moderno, Comunità gated e urbanizzazione, Ottima vista

Ubicazione





## Descrizione

Questa splendida villa moderna è situata nell'esclusiva e altamente sicura urbanizzazione sorvegliata 24 ore su 24 di Can Furnet, offrendo il perfetto mix di privacy, lusso e comodità. Situata a pochi minuti dal cuore vibrante di Ibiza Town, questa eccezionale proprietà è facilmente raggiungibile dagli iconici porti turistici dell'isola, Marina Botafoch e Marina Ibiza. Con il suo elegante design architettonico, i comfort all'avanguardia e le viste mozzafiato, questa villa offre un'esperienza di vita senza pari in una delle località più ambite di Ibiza.

Il design contemporaneo della villa è una testimonianza del lusso moderno, con linee pulite, spazi aperti e un'enfasi sulla luce e sul flusso. È stato meticolosamente realizzato per offrire una connessione senza soluzione di continuità tra la vita interna ed esterna, assicurando che ogni spazio sembri ampio e invitante. La proprietà non è solo una casa, ma un santuario, che offre uno stile di vita di eleganza, relax ed esclusività.

La proprietà vanta un'impressionante gamma di caratteristiche, che garantiscono i massimi livelli di comfort e sicurezza. Un sofisticato sistema di allarme e la sicurezza 24 ore su 24 all'interno della comunità recintata garantiscono tranquillità, mentre la tecnologia smart home consente di controllare facilmente illuminazione, clima e intrattenimento. Il WiFi ad alta velocità garantisce la connettività in tutta la proprietà, rendendola perfetta sia per il lavoro che per il tempo libero.

Gli interni della villa sono un capolavoro di design moderno, con ogni dettaglio attentamente studiato per creare un'atmosfera armoniosa e lussuosa. Tutte le camere sono dotate di aria condizionata e TV, garantendo il massimo comfort e la massima praticità sia per i residenti che per gli ospiti. Il riscaldamento a pavimento in tutta la proprietà offre un'atmosfera accogliente durante i mesi più freddi, consentendo di godere di questa squisita casa tutto l'anno.

Le zone soggiorno e pranzo open space sono progettate sia per il relax che per l'intrattenimento, con ampie finestre e porte scorrevoli che invitano alla luce naturale e mostrano viste mozzafiato sul paesaggio circostante. La zona soggiorno è dotata di una biblioteca contemporanea, creando uno spazio tranquillo per rilassarsi con un libro, mentre la zona pranzo è posizionata perfettamente per pasti intimi o grandi riunioni. La cucina moderna è completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma e offre molto spazio sul bancone per preparare pasti gourmet, sia per la famiglia che per gli ospiti.

Gli spazi esterni della villa sono altrettanto impressionanti, con una piscina a sfioro che funge da fulcro del giardino splendidamente paesaggistico. La piscina, che misura 5 x 6 metri, è incorniciata da una spaziosa terrazza con ampie aree salotto e relax, offrendo l'ambiente perfetto per prendere il sole di Ibiza o gustare cocktail serali sotto le stelle. La terrazza si collega perfettamente agli spazi abitativi interni, migliorando il flusso interno-esterno della villa.

Il parcheggio è abbondante, con un garage interno che può ospitare fino a quattro auto e un garage esterno aggiuntivo con spazio per altri due veicoli. Ciò garantisce comodità per residenti e ospiti, mantenendo al contempo l'estetica elegante della proprietà.

La posizione della villa all'interno di Can Furnet è una delle sue caratteristiche più attraenti. Questa prestigiosa urbanizzazione offre non solo sicurezza 24 ore su 24, ma anche un ambiente sereno e privato, a pochi minuti dalla città di Ibiza. I residenti possono godere della tranquillità di questa comunità esclusiva, pur avendo rapido accesso alle attrazioni più ambite dell'isola, tra cui ristoranti, negozi e vita notturna di prima classe. I vicini porti turistici, Marina Botafoch e Marina Ibiza, offrono la porta d'accesso perfetta per esplorare il Mediterraneo o godersi lo stile di vita lussuoso associato alla cultura marittima di Ibiza.

Questa villa moderna rappresenta l'apice della vita contemporanea, combinando comfort all'avanguardia con un'eleganza senza tempo. Che tu stia cercando una residenza permanente, un rifugio per le vacanze o un investimento sicuro in una delle comunità più esclusive di Ibiza, questa proprietà soddisfa ogni aspettativa. La sua posizione imbattibile, le caratteristiche lussuose e il design sofisticato la rendono un vero gioiello nel cuore dell'isola. Vivi il massimo della vita a Ibiza con questa eccezionale villa a Can Furnet.