

Proprietà ristrutturata in vendita nella campagna vicino alla città di Ibiza - Sant Rafel



## Panoramica

**Superficie abitabile:** 220 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 17.500 m<sup>2</sup>

**Distribuzione degli spazi:** 3 Camere da letto, 6 Bagni

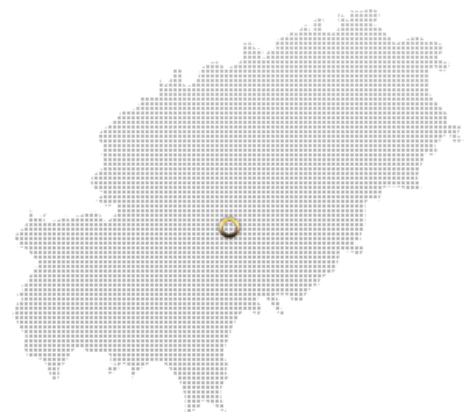
**Numero di riferimenti:** 2061

**Prezzo:** 3.100.000,00 €

**Ubicazione:** Sant Rafel

**Vista:** Vista campagna

## Ubicazione



## Descrizione

Questa struttura recentemente rinnovata si trova a Sant Rafael, a pochi minuti dalla città di Ibiza. La grande proprietà dispone di un ampio giardino con alberi da frutto e grandi alberi selvatici. La villa è stata costruita su 2 piani. Al piano terra si trova un soggiorno con accesso alle terrazze e al giardino, una sala da pranzo e una cucina completamente attrezzata. Al piano superiore ci sono 3 camere da letto, con bagno e sauna. L'area esterna comprende una fantastica piscina e zona relax ideale per prendere il sole d'estate e rilassarsi in ogni stagione. Comprende anche una zona pranzo coperta e barbecue.

Arredamento:

- Aria condizionata caldo / freddo
- camino
- Riscaldamento centralizzato
- Camerino
- Internet
- piscina
- Barbecue



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contatto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Cellulare: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)